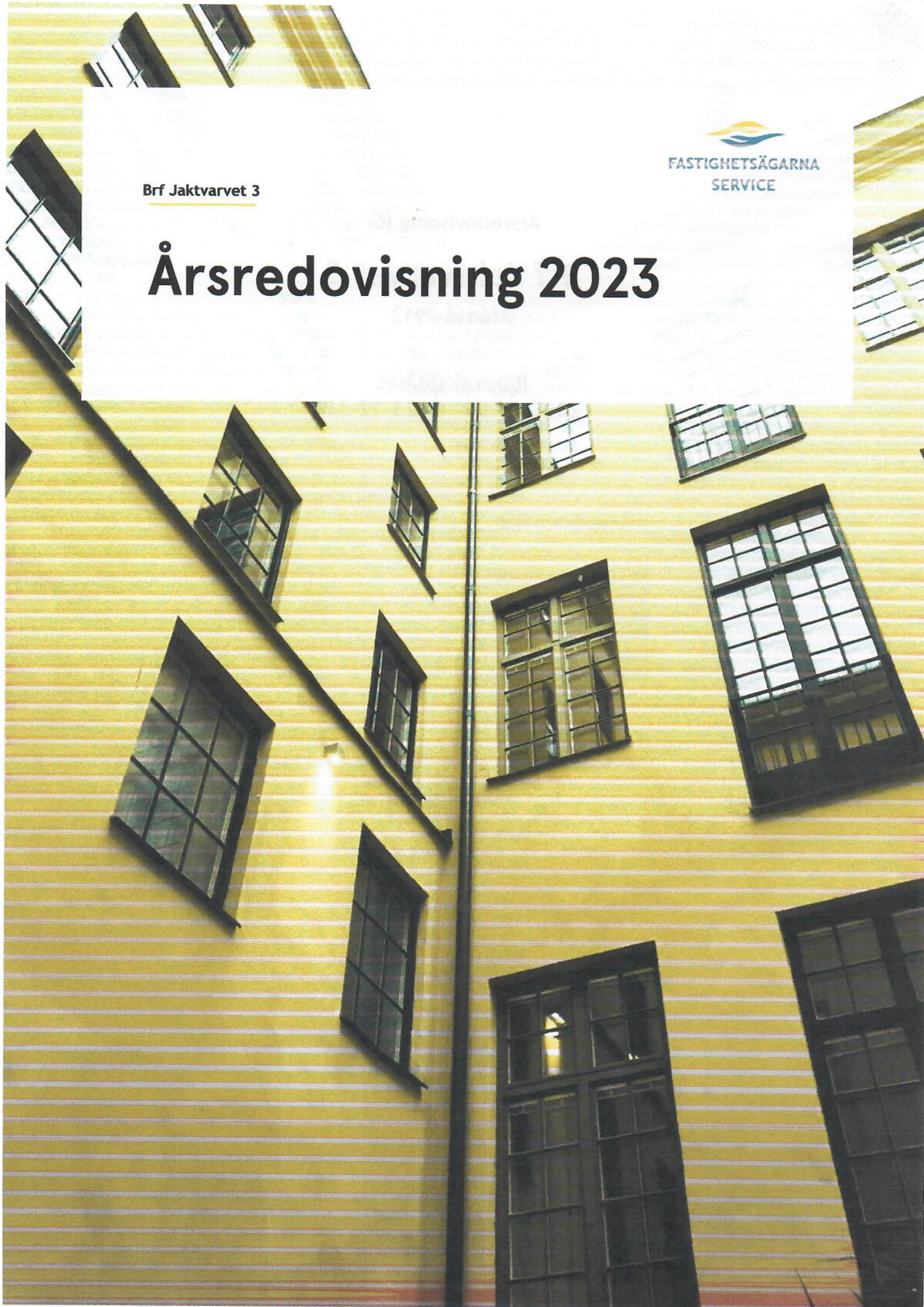


Brf Jaktvarvet 3

# Årsredovisning 2023



Årsredovisning för  
**Brf Jaktvarvet 3**  
716416-7913

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-15
Underskrifter	16

Styrelsen för Brf Jaktvarvet 3 (716416-7913) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1980-05-19. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1991-09-12 och nuvarande stadgar registrerades 2021-06-10. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Jaktvarvet 3 i Stockholms kommun, omfattande adressen Ehrensvärdsgatan 6 / Jaktvarvsgården 10 / Pontonjärgatan 17. Jaktvarvet 3 byggdes år 1930.

Marken innehas med äganderätt.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
29	Lägenheter, bostadsrätt	2 046
1	Lokaler, hyresrätt	48

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar Stockholm. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2023-05-16. På stämman deltog 20 medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Elsi Malki	Ordförande
Karin Blomqvist	Kassör
Teresa Schmitterlöw	Sekreterare
Anna Wigselius	Ledamot
Margaretha Heder	Suppleant
Per Henrik Gut	Suppleant

## Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Föreningens firma tecknas av styrelsen eller av styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda sammanträden.

Revisor har varit Daniel Burström.

Valberedningen har utgjorts av Torbjörn Forsell och Monica De Soto.

## Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2023-	Asbestsanering samt byte av vattenledningsrör i källare
2022-2023	Genomgång och åtgärder av ventilationskanaler.
2020-	Fasad mot gården
2019-	Förbättring av taksäkerhet
2017-	Installation av fiber
2016-	Renovering av hissen
2015-	Balkongrenovering
2014-	Fönsterrenovering

## Större framtida planerade underhåll

År	Åtgärd
2024-2034	Styrelsen utreder med hjälp av konsulter om behov av framtida stambyte föreligger, då senaste stambyte gjordes i början av 1980-talet. Under år 2024 har samtliga stammar filmats och ytterligare besiktning kommer ske.

## Årsavgifter

Avgifterna höjdes från och med 2023-01-01 med 10 procent.

Under nästa år planerar föreningen ingen ytterligare avgiftsförändring.

## Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 52 st. Under året har 3 tillkommit samt 1 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 54 st.

## Avtal

Föreningens avtal under året:

### Avtalstyp

Ekonomisk förvaltning  
Teknisk förvaltning

### Leverantör

Fastighetsägarna Service Stockholm AB  
Fastighetsägarnas Service Stockholm AB

Brf Jaktvarvet 3  
716416-7913

3(16)

Trappstädning

Fastighetsägarna Service Stockholm AB

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsårets har inga väsentliga händelser skett.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser skett.

### Styrelsens kommentar till årets förlust

Årets förlust beror till stor del på de ökade taxebundna kostnaderna för värme och el. Under året har även en stor del av vattenledningsrören i källaren bytts ut och i samband med det gjordes även en asbestsanering. Dessa åtgärder har medfört stora kostnader för underhåll.

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Resultat efter skatt	1 234 567	2 345 678	3 456 789	4 567 890	5 678 901	6 789 012
Skatt	123 456	234 567	345 678	456 789	567 890	678 901
Resultat före skatt	1 358 023	2 580 245	3 802 467	5 024 679	6 246 791	7 468 913
Finansresultat	100 000	200 000	300 000	400 000	500 000	600 000
Övrigt resultat	258 023	380 245	502 467	624 679	746 791	868 913
Resultat efter skatt	1 234 567	2 345 678	3 456 789	4 567 890	5 678 901	6 789 012

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Resultat efter skatt	1 234 567	2 345 678	3 456 789	4 567 890	5 678 901	6 789 012
Skatt	123 456	234 567	345 678	456 789	567 890	678 901
Resultat före skatt	1 358 023	2 580 245	3 802 467	5 024 679	6 246 791	7 468 913
Finansresultat	100 000	200 000	300 000	400 000	500 000	600 000
Övrigt resultat	258 023	380 245	502 467	624 679	746 791	868 913
Resultat efter skatt	1 234 567	2 345 678	3 456 789	4 567 890	5 678 901	6 789 012

### Flerårsöversikt

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kr
Nettoomsättning (tkr)	1 166	1 094	1 081	1 078	
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-488	-146	-176	-74	
Soliditet %	91,3	96,1	97	70,2	
Nyckeltal					
Årsavgift per kvm BR-yta (kr)	483	456	454	454	
Skuldsättning per totalyta (kr)	-	-	-	1 318	
Skuldsättning kr/kvm brf yta	-	-	-	1 369	
Räntekänslighet (%)	0%	0%	0%	3%	
Energikostnad per kvm totalyta (kr)	201	181	187	161	
Sparande per kvm	11	95	53	80	
Årsavgifternas andel i procent	84%	85%	78%	79%	

### Förändring eget kapital

	Insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	206 735	14 572 953		-7 705 622	-145 748	6 928 318
Resultatdisposition enl föreningsstämma:						
Avsättning till yttre fond			18 631	-18 631		
Balanseras i ny räkning				-145 748	145 748	
Årets resultat					-487 652	-487 652
Belopp vid årets utgång	206 735	14 572 953	18 631	-7 870 001	-487 652	6 440 666

### Resultatdisposition

Föreningsstämman har att ta ställning till: Belopp i kr

Balanserat resultat	-7 870 001
Årets resultat	-487 652
	<u>-8 357 653</u>

Styrelsen föreslår följande disposition:

Avsättning till yttre fond	18 631
Uttag ur yttre fond	-
Balanseras i ny räkning	-8 376 284
	<u>-8 357 653</u>

*KS*

Ytterligare upplysningar vad beträffar föreningens resultat och ställning finns i efterföljande resultat- och Balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

*rs*

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning	2	1 166 389	1 094 135
Övriga rörelseintäkter	3	6 019	-
		<u>1 172 408</u>	<u>1 094 135</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetsskötsel	4	-156 819	-124 192
Underhåll	4	-311 042	-147 141
Taxebundna kostnader	4	-538 498	-489 182
Fastighetsskatt	4	-58 260	-54 468
Förvaltningskostnader	4	-105 436	-124 874
Reparationer	4	-247 604	-11 716
Personalkostnader	5	-33 797	-33 000
Övriga rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	6	-10 868	-55 673
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7,8	-199 848	-199 848
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-489 764</u>	<u>-145 959</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 910	361
Räntekostnader och liknande resultatposter		-798	-150
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-487 652</u>	<u>-145 748</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-487 652</u>	<u>-145 748</u>
<b>Resultat efter skatt</b>		<u>-487 652</u>	<u>-145 748</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-487 652</u>	<u>-145 748</u>

LM



## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	7	4 488 349	4 585 933
Fastighetsförbättring och installationer	7	1 567 732	1 662 916
Inventarier	8	33 003	40 083
		<u>6 089 084</u>	<u>6 288 932</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 089 084</b>	<b>6 288 932</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 330	53
Övriga fordringar	9	617 726	274 162
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	13 818	12 341
		<u>634 874</u>	<u>286 556</u>
<b>Kassa och bank</b>	11	<b>330 224</b>	<b>631 774</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>965 098</b>	<b>918 330</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 054 182</b>	<b>7 207 262</b>



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Fond för yttre underhåll		18 631	-
Inbetalda insatser		206 735	206 735
Upplåtelseavgifter		<u>14 572 953</u>	<u>14 572 953</u>
		14 798 319	14 779 688
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-7 870 001	-7 705 622
Årets resultat		<u>-487 652</u>	<u>-145 748</u>
		-8 357 653	-7 851 370
<b>Summa eget kapital</b>		<u>6 440 666</u>	<u>6 928 318</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		-	<u>17 124</u>
		-	17 124
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		135 464	44 898
Skatteskulder		-	25 082
Övriga kortfristiga skulder		332 609	60
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	<u>145 443</u>	<u>191 780</u>
		613 516	261 820
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>7 054 182</u>	<u>7 207 262</u>

12/2

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-489 764	-145 959
Avskrivningar		199 848	199 848
Erlagd ränta, ränteintäkter, utdelning Brandkontoret m.m.		2 111	211
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-287 805</b>	<b>54 100</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar		-3 277	-
Ökning(-)/Minskning (+) av fordringar		-17 945	-1 839
Ökning(+)/Minskning (-) av leverantörsskulder		90 564	62 981
Ökning(+)/Minskning (-) av övr. kortfristiga skulder		223 021	-
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>4 558</b>	<b>115 242</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Försäljning/upplåtelse av hyresrätt		-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>4 558</b>	<b>115 242</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>905 880</b>	<b>790 637</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>910 438</b>	<b>905 879</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Redovisning av intäkter**

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

#### **Värderingsprinciper m m**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

#### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan. Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde.

Där behov föreligger har anläggningstillgångarna delats upp på komponenter. Komponenterna skrivs sedan av över bedömd nyttjandeperiod. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Följande avskrivningar uttryckt i år tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Fastighetsförbättringar	20-102	20-102
Markanläggningar	4-20 år	4-20 år

Följande komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen för byggnad:

- Stomme, grund och restpost, 102 år
- Stammar, värme, 16 år
- Stammar, vatten, 45 år
- Stammar, el, 39 år
- Fasad, 9 år
- Tak 44 år
- Hiss 10 år

Tvättstugor, maskiner 10 år

**Övriga tillgångar och skulder**

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

**Fond för yttre underhåll**

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.



## Not 2 Nettoomsättning

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Årsavgifter	998 123	932 827
Hyror	83 774	75 572
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	3 895	8 207
Övriga hyresintäkter	67 200	69 200
Övriga intäkter	13 397	8 329
<b>Summa</b>	<b>1 166 389</b>	<b>1 094 135</b>

## Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Erhållna bidrag, Elstöd	6 019	
<b>Summa</b>	<b>6 019</b>	

## Not 4 Driftskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Drift</b>		
Fastighetsskötsel	45 476	38 508
Städning	46 221	39 639
Tillsyn, besiktning, kontroller	35 493	39 147
Trädgårdsskötsel	5 085	6 898
Reparationer	272 148	11 716
El	43 894	50 023
Uppvärmning	312 861	281 835
Vatten	69 681	51 606
Sophämtning	34 972	46 017
Försäkringspremie	32 371	35 283
Fastighetsavgift bostäder	47 670	43 878
Fastighetsskatt lokaler	10 590	10 590
Övriga fastighetskostnader	9 381	18 193
Kabel-tv/Bredband/IT	77 090	59 701
Förvaltningsarvode ekonomi	51 172	50 835
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	480	8 107
Panter och överlåtelse	4 923	8 154
Förvaltningsarvode teknik	3 179	
Övriga externa tjänster	3 930	4 302
	<b>1 106 617</b>	<b>804 432</b>
<b>Underhåll</b>		
Gemensamma utrymmen		26 000
Värme	291 401	
Ventilation	19 641	121 141
<b>Totalsumma drift- och fastighetskostnader</b>	<b>1 417 659</b>	<b>951 573</b>

48

## Not 5 Anställda och personalkostnader

### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Styrelsearvoden	26 250	25 000
Sociala kostnader	7 547	8 000
<b>Summa</b>	<b>33 797</b>	<b>33 000</b>

## Not 6 Övriga externa kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Underhållsplaner		38 750
Juridiska arvoden		6 000
Administration	2 400	1 489
Förbrukningsinventarier		3 243
Medlems och föreningsavgifter	5 730	5 162
Tidningar och facklitteratur	689	
Övrigt	2 049	1 029
<b>Summa</b>	<b>10 868</b>	<b>55 673</b>

## Not 7 Byggnader, fastighetsförbättringar och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Byggnad</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Vid årets början		
Byggnad	4 443 220	4 443 220
Mark	1 767 000	1 767 000
Vid årets slut	<u>6 210 220</u>	<u>6 210 220</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
Vid årets början	-1 624 287	-1 526 703
Årets avskrivning enligt plan	-97 584	-97 584
Vid årets slut	<u>-1 721 871</u>	<u>-1 624 287</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 488 349</b>	<b>4 585 933</b>
<b>Fastighetsförbättring &amp; installationer</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden fastighetsförbättring :</i>		
Vid årets början	2 076 300	2 076 300
Vid årets slut	<u>2 076 300</u>	<u>2 076 300</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar vid årets början</i>	-429 135	-337 563
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>	-91 572	-91 572
Vid årets slut	<u>-520 707</u>	<u>-429 135</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 043 942</b>	<b>6 233 098</b>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden installationer:</i>		
Vid årets början	89 963	89 963
Ändring	-	-
Vid årets slut	<u>89 963</u>	<u>89 963</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar vid årets början</i>	-74 212	-70 600
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>	-3 612	-3 612
Vid årets slut	<u>-77 824</u>	<u>-74 212</u>
<b>Redovisat värde årets slut</b>	<b>6 056 081</b>	<b>6 248 849</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnader	26 375 000	26 375 000
Mark	63 684 000	63 684 000
	<u>90 059 000</u>	<u>90 059 000</u>
Bostäder	89 000 000	89 000 000
Lokaler	1 059 000	1 059 000
	<u>90 059 000</u>	<u>90 059 000</u>

167  
Bostäder  
Lokaler



## Not 8 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
-Vid årets början	70 763	70 763
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
-Årets avskrivning	-30 680	-23 600
	-7 080	-7 080
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>33 003</b>	<b>40 083</b>

## Not 9 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Avräkningskonto hos Fastighetsägarna	580 214	274 106
Skattekonto	16 528	56
Skattefordran	20 984	-
	617 726	274 162

## Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förutbetalda kostnader</b>	<b>13 818</b>	<b>12 341</b>
	13 818	12 341

## Not 11 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Handelsbanken	330 224	631 774
	330 224	631 774

## Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förutbetalda hyror</b>	<b>96 442</b>	<b>95 430</b>
Värme	-	38 691
El	-	6 372
Vatten & Avlopp	11 000	10 167
Styrelsearvode och sociala avg.	33 001	33 000
Sophämtning	5 000	8 120
	145 443	191 780

## Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>För egna skulder och avsättningar</b>		
Fastighetsinteckningar	-	-

### Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser är lämnade.

## Underskrifter

Ort och datum *Stockholm 2024-04-30*




Elsi Malki  
Styrelseordförande



Teresa Schmitterlöv  
Styrelseledamot



Karin Blomqvist  
Styrelseledamot



Anna Wigselius  
Styrelseledamot

Min/Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 april 2024



Daniel Burström  
Revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Jaktvarvet 3  
Org.nr. 716416-7913

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Brf Jaktvarvet 3 för år 2023-01-01—2023-12-31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de uppskattningar av betydelse som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om styrelseledamot handlat i strid med föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed i Sverige och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen och disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 30/4 2024



Daniel Burström  
Föreningsvald revisor