

Årsredovisning

2022-07-01 – 2023-06-30

Riksbyggen BRF Entrén
Org nr: 769622-0511





Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	5
Balansräkning.....	6
Noter.....	8



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Riksbyggen BRF Entrén
får härmed avge årsredovisning för
räkenskapsåret
2022-07-01 till 2023-06-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen bildades 2010-06-08 och bostadsrättsföreningen registrerades 2010-09-13 som Solsidan i Nynäshamn. Denna förening har varit vilande och startades om i ett nytt projekt i Vallentuna 2017. Föreningen bytte då namn till Riksbyggen Bostadsrättsförening Entrén. Namnbytet och stadgarna registrerades hos bolagsverket 2017-09-21.

Vid räkenskapsårets utgång var 21 lägenheter sålda med upplåtelseavtal och 3 lägenheter reserverade i RB Brf Entrén.

Föreningen har sitt säte i Vallentuna kommun.

Fastighetsuppgifter

Föreningen har förvärvat fastigheten Vallentuna-Åby 1:170, med adressen Häggatan 6-10 i Vallentuna.

Föreningen är den sista av åtta projekt som byggs i Åby Ångar i Vallentuna. Här blir det 39 loftgångslägenheter i storlekar om 2-5 r o k från 55-102 kvm. Husen blir 2-3 våningar med gård och parkering. Solceller ingår i projektet och tillval erbjuds kunderna.

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Bostadsrättsföreningen är medlem i Intresseförening för Riksbyggens bostadsrättsföreningar i IF Stockholm. Bostadsrättsföreningen äger via garantikapitalbevis andelar i Riksbyggen ekonomisk förening. Genom intresseföreningen kan bostadsrättsföreningen utöva inflytande på Riksbyggens verksamhet samt ta del av eventuell utdelning från Riksbyggens resultat. Utöver utdelning på andelar kan föreningen även få återbäring på köpta tjänster från Riksbyggen. Storleken på återbäringen beslutas av Riksbyggens styrelse.



Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Mohamad El Marghichi	Ordförande	2024
Kjell Drotz	Vice ordförande	2024
Anton Linde	Ledamot	2023
Krister Wicander	Ledamot	2023
Ewa Sundman	Ledamot Riksbyggen	
Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Emmelie Renlund	Suppleant	2023
Roland Ahl	Suppleant	2024
Emma Karlkvist	Suppleant Riksbyggen	

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Engzells Revisionsbyrå AB	Extern revisor	2023
Linda-Li Käld	Förtroendevald revisor	2023
Revisorssuppleanter	Mandat t.o.m ordinarie stämma	
Lars Berg	2023	

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.



Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet			Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelseavgifter	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1 500 000	0	0	0	0
Disposition enl. årsstämmobeslut				0	0
Reservering underhållsfond			0	0	
Ianspråktagande av underhållsfond			0	0	
Nya insatser och upplåtelseavgifter	575 400	0			
Årets resultat					0
Vid årets slut	2 075 400	0	0	0	0

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Summa 0

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

Att balansera i ny räkning i kr 0

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.



Resultaträkning

Belopp i kr		2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter m.m.			
Övriga rörelseintäkter	Not 2	19 458	0
Summa rörelseintäkter		19 458	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	Not 3	-29 343	0
Summa rörelsekostnader		-29 343	0
Rörelseresultat		-9 885	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 4	9 885	0
Summa finansiella poster		9 885	0
Årets resultat		0	0



Balansräkning

Belopp i kr		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 5	23 000 000	0
Pågående ny- och ombyggnation samt förskott	Not 6	105 863 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		128 863 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 7	19 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 500	0
Summa anläggningstillgångar		128 882 500	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	Not 8	1 021 557	0
Summa kortfristiga fordringar		1 021 557	0
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 9	1 071 697	1 500 000
Summa kassa och bank		1 071 697	1 500 000
Summa omsättningstillgångar		2 093 254	1 500 000
Summa tillgångar		130 975 754	1 500 000



Balansräkning

Belopp i kr		2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		2 075 400	1 500 000
Summa bundet eget kapital		2 075 400	1 500 000
Summa eget kapital		2 075 400	1 500 000
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 10	122 010 130	0
Summa långfristiga skulder		122 010 130	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	Not 11	6 800 224	0
Övriga skulder	Not 12	70 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	20 000	0
Summa kortfristiga skulder		6 890 224	0
Summa eget kapital och skulder		130 975 754	1 500 000



Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Principerna har tillämpats från 1 januari 2016. Upparbetad kostnad för förvärv och nyproduktion redovisas som pågående nybyggnad fram till dess att taxeringsvärde erhållits för mark och byggnad.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Resultatavräknade intäkter	11 424	0
Vidarefakturerade kostnader	8 034	0
Summa övriga rörelseintäkter	19 458	0

Not 3 Övriga externa kostnader

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Arvode, yrkesrevisorer	-20 000	0
Övriga förvaltningskostnader	-4 733	0
Medlems- och föreningsavgifter	-500	0
Bankkostnader	-4 110	0
Summa övriga externa kostnader	-29 343	0

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Ränteintäkter från bankkonton	9 885	0
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 885	0

Not 5 Byggnader och mark
Anskaffningsvärden

	2023-06-30	2022-06-30
Vid årets början		
Årets anskaffningar		
Mark	23 000 000	0
	23 000 000	0
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	23 000 000	0

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Vid årets början		
Restvärde enligt plan vid årets slut	23 000 000	0

Varav

Mark	23 000 000	0
------	------------	---

Not 6 Pågående ny- och ombyggnation samt förskott

	2023-06-30	2022-06-30
Vid årets början	0	0
Förändring	105 863 000	0
Vid årets slut	105 863 000	0

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Andra långfristiga fordringar	19 500	0
Summa andra långfristiga fordringar	19 500	0

Not 8 Övriga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Andra kortfristiga fordringar*	1 010 130	0
Övriga kortfristiga fordringar**	11 427	0
Summa övriga fordringar	1 021 557	0

*Ränta byggnadskreditiv

**Resultat 2022

Not 9 Kassa och bank

	2023-06-30	2022-06-30
Transaktionskonto	1 071 697	1 500 000
Summa kassa och bank	1 071 697	1 500 000

Not 10 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-06-30	2022-06-30
Inteckningslån	0	0
Byggnadskreditiv i Handelsbanken	122 010 130	0
Långfristig skuld vid årets slut	122 010 130	0

Not 11 Leverantörsskulder

	2023-06-30	2022-06-30
Ej reskontraförda leverantörsskulder*	6 800 224	0
Summa leverantörsskulder	6 800 224	0

*6 800 000 kr avser entreprenadfaktura lyft nr 2

Not 12 Övriga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Övriga skulder*	70 000	0
Summa övriga skulder	70 000	0

*Skadestånd avseende hävd lägenhet nr 0111

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-06-30	2022-06-30
Upplupna revisionsarvoden	20 000	0
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	0

Not Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	36 513 000	0
Borgen Riksbyggen Ekonomisk förening	99 987 000	0

Not Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inflyttningarna startar i oktober 2023 och kommer sen ske allt eftersom lägenheterna säljs.

Styrelsens underskrifter

Ort och datum

Mohamad El Marghichi

Kjell Drotz

Krister Wicander

Anton Linde

Ewa Sundman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-

Engzells Revisionsbyrå AB

Per Engzell
Extern revisor

Linda-Li Käld
Förtroendevald revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557505736166

Dokument

301108 Årsredovisning 2022-2023 signering Huvuddokument 13 sidor <i>Startades 2023-11-29 09:20:06 CET (+0100) av Alva Larsson (AL1)</i> <i>Färdigställt 2023-11-29 16:52:58 CET (+0100)</i>	Baksida Bilaga 1 1 sida Sammanfogad med huvuddokumentet <i>Bifogad av Alva Larsson (AL1)</i>
--	---

Initierare

Alva Larsson (AL1) Riksbyggen <i>alva.larsson@riksbyggen.se</i>
--

Signerare

Mohamad El Marghichi (MEM) <i>mohamad.el@hotmail.se</i>  <i>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MOHAMAD EL MARGHICHI"</i> <i>Signerade 2023-11-29 10:55:34 CET (+0100)</i>	Kjell Drotz (KD) <i>kjell.drotz@cylanda.se</i>  <i>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Kjell Olov Drotz"</i> <i>Signerade 2023-11-29 16:31:05 CET (+0100)</i>
Krister Wicander (KW) <i>krister.wicander@byggnads.se</i>  <i>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "KRISTER WICANDER"</i> <i>Signerade 2023-11-29 10:46:34 CET (+0100)</i>	Anton Linde (AL2) <i>anton.linde@byggnads.se</i>  <i>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANTON LINDE"</i> <i>Signerade 2023-11-29 14:48:59 CET (+0100)</i>



Verifikat

Transaktion 09222115557505736166

Ewa Sundman (ES)

Ewa.Sundman@riksbyggen.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "EWA
SUNDMAN"*

Signerade 2023-11-29 10:01:51 CET (+0100)

Linda-Li Käld (LK)

linda-li.kald@malarna.nu



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"LINDA-LI KÄLD"*

Signerade 2023-11-29 16:49:36 CET (+0100)

Per Engzell (PE)

per@engzellrevision.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per
Engzell"*

Signerade 2023-11-29 16:52:58 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Riksbyggen Bostadsrättsförening Entrén, org.nr 769622-0511

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Riksbyggen Bostadsrättsförening Entrén för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna sed beskrivs närmare i avsnittet *Den externa revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som extern revisor har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Den externa revisorns ansvar

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter

eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de

underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Förtroendevald revisors ansvar

Jag har utfört en revision enligt bostadsrättslagen och tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar och därmed enligt god revisionssed i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Riksbyggen Bostadsrättsförening Entrén för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens överskott eller underskott.

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Inget resultat finns att disponera

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige. Jag som extern revisor har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens överskott eller underskott. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska

angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens överskott eller underskott, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens överskott eller underskott inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den externa revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens överskott eller underskott grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den externa revisorns professionella bedömning och övriga valda revisorers bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens överskott eller underskott har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm datum enligt digital signatur

Per Engzell
Extern revisor
Engzells Revisionsbyrå AB

Linda-Li Käld
Förtroendevald revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557505736839

Dokument

Rev.ber. Brf medrevisor-extern
Huvuddokument
2 sidor
Startades 2023-11-29 10:13:06 CET (+0100) av Alva Larsson (AL)
Färdigställt 2023-11-29 16:53:53 CET (+0100)

Initierare

Alva Larsson (AL)
Riksbyggen
alva.larsson@riksbyggen.se

Signerare

Linda-Li Kåld (LK)
linda-li.kald@malarna.nu



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"LINDA-LI KÅLD"
Signerade 2023-11-29 12:53:18 CET (+0100)

Per Engzell (PE)
per@engzellrevision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var *"Per Engzell"*
Signerade 2023-11-29 16:53:53 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Riksbyggen BRF Entrén

*Årsredovisningen är upprättad av styrelsen
för Riksbyggen BRF Entrén i samarbete med
Riksbyggen*

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice samt fastighetsutveckling.

Årsredovisningen är en handling som ger både långivare och köpare bra möjligheter att bedöma föreningens ekonomi. Spara därför alltid årsredovisningen.

FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se

