

Årsredovisning 2022

BRF TEGNÉRGATAN 9 | STOCKHOLM

769604-3335



 **nabo**

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF TEGNÉRGATAN 9 I STOCKHOLM

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter	14

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1999-05-26.

Föreningens stadgar registrerades hos Bolagsverket 1999-12-01.

Föreningens ekonomiska plan registrerades hos Bolagsverket 2000-06-29.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Hägerberget 49 på adressen Tegnérsgatan 9 i Stockholm. Fastigheten bebyggdes 1890 och består av två flerbostadshus. Fastighetens värdeår är 1986. Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2006 och uppdaterades 2016. Föreningen har 18 bostadsrätter om totalt 1 394 kvm och 2 lokaler om 222 kvm.

Lägenhetsfördelning:

2 1 rum och kök

5 2 rum och kök

8 3 rum och kök

2 4 rum och kök

1 5 rum och kök

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll görs i enlighet med föreningens stadgar, med belopp som uppges i underhållsplanen.

Byggnaden är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst 3 och högst 7 ledamöter med minst 1 och högst 4 suppleanter.

Under 2022 har styrelsen bestått av:

Erik Persson	Ordförande
Lars-Erik Tour	Ordinarie ledamot
Kersti Zätterlund	Ordinarie ledamot
Anton Terziev	Ordinarie ledamot
Mikael Gärtner	Suppleant
Diden Göthberg	Suppleant

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-13. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda sammanträden.

VALBEREDNING

Filippa Hjortzberg De Champs
Elin Nilsson

FIRMATECKNING

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två styrelsemedlemmar i förening eller av en styrelseledamot i förening med annan person som styrelsen därtill utsett.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Teknisk förvaltning	POS (Nabo fr.o.m. 1 maj 2022)
TV- och internetleverantör	Tele 2 (f.d. ComHem)
Taskottning	DB Tak & Entreprenad
Elleverantör	E-on
Hisservice	Hissen AB
Värme	Fortum
Sophämtning	Stockholm stad
Städning	Mickes fönsterputs och städ

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

2022	Målning av trapphus i gatu- och gårdshus
2022	Radonmätning markplan gårdshus
2021	OVK-besiktning
2021	Byte av lås källare och vind
2021	Ny port mellan gathus och gård
2021	Målning soprum
2021	Ny hiss
2020	Nya dörrar mellan på entréplan i gathus
2020	Stamspolning
2020	Radonmätning (ingen anmärkning)
2020	Målning fasad bottenplan mot gata
2020	Målning fasad bottenplan mot gata
2019	Omläggning tak gathus och gårdshus
2016	Värmeundercentral
2014-15	Ommålning entré och soprum
2014	Ny portkodsdo
2014	Stamspolning
2014	Murarbeten
2012	Omläggning gården, inkl. tätskikt mm
2011	Totalrenovering tvättstuga inkl. nya maskiner
2009	Rensning dagvattenbrunnar på gården
2008	Ommålning fönster
2007	Ommålning trapphus
2006	Ommålning tak, taksäkerhet
2002-10	Nya balkonger
1986	Stambyte el
1986	Stambyte rör
1986	Omputsning fasad
1983	Nyinstallation hiss

PLANERADE UNDERHÅLL

2023	Uppföljning av OVK-besiktning
------	-------------------------------

ÖVRIG VERKSAMHETSINFORMATION

ANDRAHANDSUTHYRNING

Styrelsen har en strikt syn på andrahandsuthyrning, där bl.a. intyg om arbete eller studie på annan ort krävs för att uthyrning ska godkännas av styrelsen. Policyn följer de krav som ställs för andrahandsuthyrning i bostadsrättslagen. Nyttjanderätten till lägenhet som innehas med bostadsrätt är förverkad, och föreningen är således berättigad att säga upp bostadsrättsinnehavaren till avflyttning, om lägenheten utan styrelsens tillstånd upplåtes i andra hand.

ÖVERLÅTELSE

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5% av gällande basbelopp. Eventuell pantsättningsavgift debiteras köparen med 1% av gällande basbelopp. Samtliga dessa belopp handläggs av Nabo.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

EKONOMI

Föreningen har god ekonomi.

Restaurangen Modern Comfort Food (Hasselbo) överlät sitt hyreskontrakt till Lennart & Bror den 1 juli. Efter en mindre renovering öppnade restaurangen i mitten på november. Restaurangen installerade en ny sopkyl i soprummet, med en tillhörande elmätaren. Restaurangen kommer fortsättningsvis att debiteras för elkostnaden avseende sopkylen.

Styrelsen beslutade i slutet av 2022 att höja medlemsavgifterna med 5% för 2023. Detta pga av höjda räntor och det allmänt kostnadsläget.

Våra hyresgäster har indexreglerade hyror och fick sina hyror justerade vid årskiftet.

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

I maj 2022 trädde ett nytt avtal med Nabo om fastighetsskötsel och fastighetsförvaltning ikraft. Nabo erbjuder en heltäckande tjänst med löpande avrapportering och stöd till styrelsen i underhållsfrågor.

I övrigt har inga nya avtal har tecknats under året.

ÖVRIGA UPPGIFTER

En takomläggning genomfördes 2019, med en godkänd slutbesiktning i november samma år. Några mindre anmärkningar återstod att åtgärda varför styrelsen innehöll en del av slutbetalningen. Våren 2022 slutfördes arbetet och slutbetalning skedde.

Inga lägenheter har bytt ägare under året.

Under året har inte några andrahandsuthyrningar godkänts.

Föreningen har haft två städdagar under året, med tillhörande hämtning av grovsopor.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar i föreningen är 27 st, det har inte skett några överlåtelser under året.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 406 917	1 244 543	1 137 037	1 332 039
Resultat efter fin. poster	13 113	-541 054	150 256	-2 668 342
Soliditet, %	71	71	72	70
Yttre fond	430 982	375 841	320 700	1 000 410
Taxeringsvärde	85 033 000	60 047 000	60 047 000	60 047 000
Bostadsyta, kvm	1 394	1 394	1 394	1 394
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	449	449	449	449
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 571	4 589	4 606	4 623
Genomsnittlig skuldränta, %	1,38	1,19	1,52	1,60

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	18 076 325	-	-	18 076 325
Fond, yttre underhåll	375 841	-	55 141	430 982
Balanserat resultat	-197 816	-541 054	-55 141	-794 011
Årets resultat	-541 054	541 054	13 113	13 113
Eget kapital	17 713 296	0	13 113	17 726 408

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-794 011
Årets resultat	13 113
Totalt	-780 899

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	255 099
Att från yttre fond i anspråk ta	-357 070
Balanseras i ny räkning	-678 928
	-780 899

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		1 406 917	1 244 543
Rörelseintäkter		6	49 750
Summa rörelseintäkter		1 406 923	1 294 293
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-1 090 647	-1 547 829
Övriga externa kostnader	8	-81 526	-73 997
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-135 552	-135 552
Summa rörelsekostnader		-1 307 725	-1 757 377
RÖRELSERESULTAT		99 198	-463 084
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		4 060	1 621
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-90 145	-79 591
Summa finansiella poster		-86 085	-77 970
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		13 113	-541 054
ÅRETS RESULTAT		13 113	-541 054

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	23 485 125	23 620 677
Summa materiella anläggningstillgångar		23 485 125	23 620 677
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	11	2 000	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		23 487 125	23 622 677
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		156 850	55 681
Övriga fordringar	12	540 802	684 555
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		72 298	49 723
Summa kortfristiga fordringar		769 950	789 959
Kassa och bank			
Kassa och bank		549 707	546 310
Summa kassa och bank		549 707	546 310
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 319 657	1 336 269
SUMMA TILLGÅNGAR		24 806 782	24 958 946

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		18 076 325	18 076 325
Fond för yttre underhåll		430 982	375 841
Summa bundet eget kapital		18 507 307	18 452 166
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-794 011	-197 816
Årets resultat		13 113	-541 054
Summa fritt eget kapital		-780 899	-738 870
SUMMA EGET KAPITAL		17 726 408	17 713 296
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	3 720 040	5 244 540
Övriga långfristiga skulder		153 258	145 500
Summa långfristiga skulder		3 873 298	5 390 040
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		2 652 500	1 152 000
Leverantörsskulder		37 046	215 492
Skatteskulder		226 404	220 924
Övriga kortfristiga skulder		-300	-300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		291 426	267 494
Summa kortfristiga skulder		3 207 076	1 855 610
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 806 782	24 958 946

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	546 310	1 430 822
Resultat efter finansiella poster	13 113	-541 054
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	135 552	135 552
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	148 665	-405 502
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	20 009	-613 750
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-149 034	158 740
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	19 639	-860 512
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-16 242	-24 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-16 242	-24 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	3 397	-884 512
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	549 707	546 310

Noter

NOT 1, REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Tegnégatan 9 i Stockholm har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,8 %
Fastighetsförbättringar	10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Hysesintäkter, lokaler	780 817	717 939
Intäktsreduktion	0	-99 496
Årsavgifter, bostäder	626 100	626 100
Övriga intäkter	6	49 750
Summa	1 406 923	1 294 293

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktning och service	-8 756	58 998
Fastighetsskötsel	46 917	33 042
Snöskottning	5 040	36 396
Städning	47 236	41 856
Trädgårdsarbete	756	0
Övrigt	1 273	7 380
Summa	92 465	177 672

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Fasader	9 375	0
Hissar	5 643	505 856
Reparationer	47 989	193 933
Trapphus/port/entr	357 070	0
Summa	420 077	699 789

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2022	2021
Takomläggning	0	125 000
Summa	0	125 000

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	49 318	31 737
Sophämtning	36 457	32 820
Uppvärmning	221 000	245 667
Vatten	58 234	53 591
Summa	365 009	363 815

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Arvode teknisk förvaltning	25 000	0
Bredband	34 820	34 896
Fastighetsförsäkringar	26 910	25 565
Fastighetsskatt	115 672	110 732
Kabel-TV	10 694	10 360
Summa	213 096	181 553

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Arvode ekonomisk förvaltning	39 480	38 672
Förbrukningsmaterial	578	1 108
Revisionsarvoden	14 250	13 125
Övriga förvaltningskostnader	27 218	21 092
Summa	81 526	73 997

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2022	2021
Räntekostnader	115	0
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	88 387	76 275
Övriga räntekostnader	1 643	3 316
Summa	90 145	79 591

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	26 043 206	26 043 206
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	26 043 206	26 043 206
Ingående ackumulerad avskrivning	-2 422 529	-2 286 977
Årets avskrivning	-135 552	-135 552
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 558 081	-2 422 529
Utgående restvärde enligt plan	23 485 125	23 620 677
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>9 255 879</i>	<i>9 255 879</i>

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	27 102 000	22 438 000
Taxeringsvärde mark	57 931 000	37 609 000
Summa	85 033 000	60 047 000

NOT 11, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2022-12-31	2021-12-31
Insats Branschorganisation	2 000	2 000
Summa	2 000	2 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	392	306
Övriga fordringar	540 410	684 249
Summa	540 802	684 555

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2022-12-31	Skuld 2022-12-31	Skuld 2021-12-31
Nordea Hypotek	2025-05-21	1,10 %	3 720 040	3 720 040
Nordea Hypotek	2023-04-14	1,75 %	1 524 500	1 524 500
Nordea Hypotek	2023-10-23	2,41 %	1 128 000	1 152 000
Summa			6 372 540	6 396 540

Varav kortfristig del 2 652 500

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 14, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	11 500 000	11 500 000
Summa	11 500 000	11 500 000

NOT 15, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Styrelsen beslutade i november att höja medlemsavgifterna med 5%, vilket trädde i kraft i och med avgiften för januari 2023. I april sattes ett lån på 1,5 miljoner om med rörlig ränta.

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Erik Persson
Ordförande

Lars-Erik Tour
Ordinarie ledamot

Anton Terziev
Ordinarie ledamot

Kersti Zätterlund
Ordinarie ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

KPMG
Catrin Moberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

31.05.2023 14:42

SENT BY OWNER:

Maria Lejskog · 31.05.2023 07:46

DOCUMENT ID:

Hkld81PVUn

ENVELOPE ID:

BkulKN83-Hkld81PVUn

DOCUMENT NAME:

Brf Tegnérsgatan 9 i Stockholm, 769604-3335 - Ej undertecknad årsredovisning 2022.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Björn Erik Persson erik@g-a.se	Signed Authenticated	31.05.2023 09:03 31.05.2023 09:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/05/25) IP: 158.174.46.14
2. LARS ERIK TOUR lars-erik.tour@hotmail.se	Signed Authenticated	31.05.2023 09:18 31.05.2023 09:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/10/02) IP: 83.253.129.87
3. ANTON TERZIEV anton.terziev@outlook.com	Signed Authenticated	31.05.2023 09:37 31.05.2023 09:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/05/07) IP: 31.211.200.26
4. Astrid Kersti Zätterlund kersti@zatterlund.se	Signed Authenticated	31.05.2023 10:43 31.05.2023 10:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/03/02) IP: 2.248.42.121
5. Catrin Moberg catrin.moberg@kpmg.se	Signed Authenticated	31.05.2023 14:42 31.05.2023 14:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/04/04) IP: 213.200.175.157

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed