

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Täbyvägen 306A, 187 53 Täby

Täby kommun

Nybyggnadsår: 1982

Energideklarations-ID: 1077360



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
145 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 85 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
91 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Markvärmepump (el)

**Radonmätning:**  
Utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Erik Olofsson Augustsson, E+  
Energi och Byggyfysik AB,  
2020-05-03

**Energideklarationen är giltig till:**  
2030-05-03

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Täby	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Broby 11:6		Egen beteckning BRF Visinge		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 844356	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 322A	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 322B	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 322C	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 322D	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 322E	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 324A	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 324B	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 324C	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 324D	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 324E	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 775191	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 326A	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 326B	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 326C	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 326D	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 328A	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 328B	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 328C	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Täbyvägen 328D	Postnummer 18753	Postort Täby	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	706047	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 312A		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 312B		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 312C		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 312D		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 314A		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 314B		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 314C		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 314D		18753	Täby	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	636973	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 330A		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 330B		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 330C		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 330D		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 332A		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 332B		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 332C		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 332D		18753	Täby	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	567847	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 320A		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 320B		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 320C		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 320D		18753	Täby	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	498772	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 308A			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 308B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 308C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 308D			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 310A			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 310B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 310C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 310D			18753	Täby	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	826979	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 316A			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 316B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 316C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 316D			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 318A			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 318B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 318C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 318D			18753	Täby	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	521293	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 334A			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 334B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 334C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 334D			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 336A			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 336B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 336C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 336D			18753	Täby	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	452231	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 306A			18753	Täby	<input checked="" type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 306B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 306C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 306D			18753	Täby	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	780442	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 338A			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 338B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 338C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 338D			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 340A			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 340B			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 340C			18753	Täby	<input type="radio"/>
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Täbyvägen 340D			18753	Täby	<input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	711316	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 342A		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 342B		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 342C		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 342D		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 344A		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 344B		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 344C		18753	Täby	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 344D		18753	Täby	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	2	208727	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Täbyvägen 306E		18753	Täby	<input type="radio"/>	

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Nybyggnadsår 1982	
Byggnadstyp Friliggande		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 5325 m <sup>2</sup>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage m <sup>2</sup>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang <input type="text"/>	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 82		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus l/s,m <sup>2</sup>		Köpcentrum <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

## Energianvändning

<b>Mätperiod</b> Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad energianvändning</b> Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1905 - 2004		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? <b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b> <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																	
<table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">uppvärmning</th> <th style="text-align: center;">tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td style="text-align: center;">30000</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td style="text-align: center;">276441</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td style="text-align: center;">53250</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	El (vattenburen) (7)	30000	<input type="text"/>	kWh	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Markvärmepump (el) (10)	276441	<input type="text"/>	kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh	Tappvarmvatten (el) (14)	<input type="text"/>	53250	kWh	Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
El (vattenburen) (7)	30000	<input type="text"/>	kWh																																																																
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)	276441	<input type="text"/>	kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)	<input type="text"/>	53250	kWh																																																																
		<b>Övrig el som ingår i energiprestanda</b>																																																																	
		Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh Fastighetsel <sup>1</sup> (17) style="text-align: center;">53786 kWh																																																																	
		<b>Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)</b>																																																																	
		Hushållsel <sup>2</sup> (18) <input type="text"/> kWh Verksamhetsel <sup>3</sup> (19) <input type="text"/> kWh																																																																	
<b>Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel</b>		<b>Finns solvärme?</b>																																																																	
Summa 1 - 17 <sup>4</sup> style="text-align: center;">413477 kWh		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solfångararean <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
<b>Ort (Energi-Index)</b>		<b>Finns solcellsystem?</b>																																																																	
Täby		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solcellsarean <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
<b>Byggnadens energianvändning<sup>5</sup></b> (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		<b>Byggnadens primärenergianvändning<sup>6</sup></b>																																																																	
style="text-align: center;">482645 kWh/år		style="text-align: center;">772231 kWh/år																																																																	
<b>Energiprestanda</b> (primärenergital)	<b>Referensvärde 1</b> (enligt nybyggnadskrav)	<b>Referensvärde 2</b> (liknande byggnader)	<b>Referensvärde 3</b> (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
145 kWh/m <sup>2</sup> ,år	85 kWh/m <sup>2</sup> ,år	157 kWh/m <sup>2</sup> ,år	<input type="text"/> kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																																

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>3</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>4</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.



## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
70 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2018-05-12

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1077360)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterörrar/ytterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2018		
Beskrivning av åtgärden		
Vindsbjälklagen har tilläggsisolerats med lösull ca 500 mm. Belysning är ersatt med LED-ljuskällor. Termostater och radiatorventiler har bytts ut.		

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1077360)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>15000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,4 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Genom att installera ett nytt uppkopplat styr- och reglersystem (eventuellt även med prognosstyrning) finns möjligheten att styra värmesystemet på ett effektivare sätt. Även en kombination med installation av solceller bedöms vara en lönsam åtgärd då elanvändningen är relativt hög.</p> <p>Denna åtgärd bör utredas närmare inom ramen för den EKL och solenergi-utredning som ska genomföras under 2020. Besparingspotentialen med ett nytt styr- och reglersystem är uppskattad till ca 5 % av nuvarande energianvändning för uppvärmning.</p>		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>15000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,4 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>I samband med att fönster ska renoveras bör man även överväga att komplettera med en inre isolerruta.</p>		

## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
Kommentar	
<div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Fastigheten har besiktigats på plats i syfte att verifiera erhållna uppgifter och bedöma om kostnadseffektiva åtgärder finns att föreslå. Energianvändningen har även normaliserats enligt BEN2 (BFS 2017:6) där så varit möjligt.

Då undermätare saknas för el till värmepumpar respektive elpatron har en fördelning gjorts med ett antagande om 90% energitäckningsgrad hos bergvärmepumpen.

Fastighetselen är beräknad för 83 st FTX-aggregat (mäts med hushållselen idagsläget) samt cirkulationspumpar i undercentral och 7 st radongasfläktar.

## Expert

Förnamn	Efternamn	
Erik	Olofsson Augustsson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-05-03	erik@energi-byggfysik.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
SC0695-16	RISE	Kvalificerad
Företag		
E+ Energi och Byggfysik AB		