

Allt om ditt
nya hem

Din nya bostad

Brf Löparen, Sundbyberg



Försäljning: Nytt Hem
Anders Karlén, 08-441 57 26
anders.karlen@nyttthem.se

ikanobostad.se

IKANO
Bostad

Brf Löparen	3
Kvarteret	4
Praktisk bostadsfakta	5
Genomtänkt i minsta detalj	6
Inredningsval	7
Lägenhetsförteckning	8
3D interiör	9
Planlösningar	10–21
Rumsbeskrivning	22–23
Byggnadsbeskrivning	25
Bo i bostadsrätt	26
Vägen till din nya bostad	27

Denna broschyr innehåller inspirationsbilder som inte är projektspecifika.

3D = Bilden är en illustration och kan avvika från verkligheten.



Välkommen till Brf Löparen i Sundbyberg

Ditt nästa hem i Sundbyberg ligger på gränsen till det mesta. Husen gränsar till Igelbäckens lummiga naturreservat, Ursvik och Järvastaden. Brf Löparen består av sex lamellhus med fyra till fem våningar. Kvadratsmarta bostäder, alla med balkong, fransk balkong eller uteplats.

Kommunikationer

Här bor du med närhet till tunnelbana, pendeltåg och bussen runt hörnet. Närmaste tunnelbana är Hallonbergen och närmsta pendeltågstation är Ulriksdal. Du tar dig till Stockholm central på ungefär en halvtimme.

Butiker och service

Området är nybyggt och utbudet av restauranger, caféer och butiker utökas ständigt. Fem minuter hemifrån har du en pizzeria och livsmedelsbutik. På cykelavstånd finns Sundbyberg centrum och Arenastaden med välkända butiksnamn och ett stort antal parkeringsplatser.

Natur & fritid

Järvastaden.se anordnar flera event per år för att öka gemenskapen i området. Allt ifrån utomhusbio till motionslopp. Det finns många motionsanläggningar och gym i närheten. Bibliotek och lek för barnen finns i Mulle Meck-parken.

Förskola och skola

Här är det inte kilometer till skolan utan meter! Vittra-skolan erbjuder förskola och grundskola. För mer information om skola besök www.sundbyberg.se.



Kvarteret

Brf Löparen ligger på Boplatsvägen ett stenkast från Vittraskolan och naturen. Kvarterets norra sida vetter mot skogen. Husen får fasader av ljusgrå puts och trä. Gården blir mysig och ombonad med planteringar och träd. Totalt får Brf Löparen 121 bostadsrätter.

Inflyttning påbörjas prel. vintern 2017/2018





Praktisk bostadsfakta

Parkering

Under delar av fastigheten finns ett parkeringsgarage. Det kommer att finnas ett fåtal utvändiga platser som tillhör föreningen. Ikano Bostad skickar ut en förfrågan om parkering innan tillträdet. Man kan anmäla intresse till en plats per lägenhet. Efter det att samtliga lägenheter har tillträts kan en extra garageplats bokas i mån av plats. Det kommer också finnas kommunala parkeringar längs gatorna inom området.

Postfack

Postfack för inkommande post finns på entréplan i respektive trapphus. Om du prenumererar på en morgontidning levereras den till lägenhetens tidningshållare vid lägenhetsdörren.

Kall- och varmvatten

Förbrukningskostnader för kall- och varmvatten ingår i månadsavgiften enligt schablon.

Hushållsel

Varje lägenhet har en egen elmätare. Ett multimedia och elskåp är placerat i lägenheten. Placeringen av skåpet framgår av bofaktabladet. I skåpet finns huvudavstängning och jordfelsbrytare.

Förråd

Till varje lägenhet hör ett förråd. Storlekarna på förråden varierar beroende på lägenhetsstorlek. Cykeln går att parkera i cykelställ på gården, i cykelrum eller i lägenhetsförrådet. I huset finns också barnvagnsrum.

Sophantering

I anslutning till gårdarna finns underjordiska behållare för hushållssopor och matavfall samt tre stycken miljöhus för källsortering.

Tv

I månadsavgiften ingår bredband och ett basutbud av TV-kanaler. Leverantör är ComHem.



Genomtänkt in i minsta detalj

En Ikanolägenhet är byggd med ett kvadratsmart tänk för att du ska få ut så mycket som möjligt av ytan du köper. Att göra det mesta av utrymmet är något av vår specialitet. Vi bygger förnuftiga lägenheter och lägger kvadratmetrarna där de behövs!

Köken är fullt utrustade med allt från diskmaskin till mikrovågsugn och underskåpens lådor är mjukstängande. Väggarna är vitmålade och golvet är klätt med ekparkett. Badrummen är helkaklade och har slitstark klinker på golven. Självklart ingår tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin i de mindre lägenheterna.

Alla lägenheter har fransk balkong, balkong eller uteplats. Lägenheterna är ljusa med öppna planlösningar och stora fönsterpartier.

I VARJE LÄGENHET INGÅR

- Köks- och badrumsinredning från IKEA
- Tvättmaskin & torktumlare alt. kombimaskin
- 5 års garanti på vitvaror från IKEA. Tvätt och tork har 2 års garanti.
- 25 års garanti på köksinredning (t ex lucka och stomme)
- Ekparkett



Inredarens val

För din nya lägenhet har vi tagit fram en inredning som vi kallar Inredarens val. Inredningen är noga utvald med tanke på funktion, design och prisvärdhet.

Med genomgående vitmålade väggar och golv i vacker ekparkett skapas en bra grund när du ska inreda ditt nya hem. Köket får köksinredning från IKEA med en vitmålad slät lucka. Ovanför de gråsvarta arbetsbänkarna sätts vitt kakel. Under överskåpen sätts lysrör som bänkbelysning. Badrummet är helkaklat i klassiskt vitt och på golven ligger gråsvart klinker. Inredningen i badrummet kommer också från IKEA med en vit kommod och tillhörande spegel. Den rena basen i Inredarens val ger utrymme att själv krydda med färg och personlighet i din övriga inredning.

Läs mer i broschyren "Inredarens val" som finns på ikanobostad.se/vastrabrotorp



Lägenheter

■ 1rok	■ 3rok
■ 2rok	■ 4rok

Lägenhetsnr	trapphus	våning	r o k	boyta	sid
133, 142	1	3	1	34	12
135	1	1-3	1	34	13
221	2	2	1	34	14
233, 241	2	3, 4	1	34	15
342	3	1-4	1	34	16
203	2	entré	2	53	17
131	1	3	2	53	18
215	2	1	2	53	19
611	6	1	3	72	20
202	2	entré	4	85	21
234, 242	2	1-4	4	85	22
442	4	1-3	4	85	23





1 rok ca 34 kvm

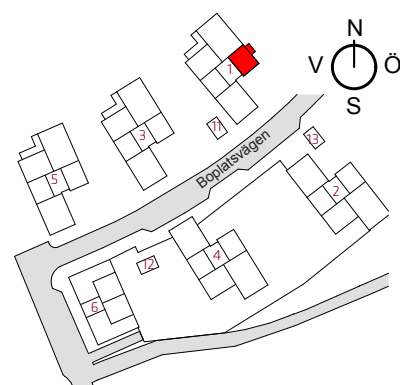
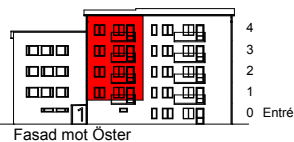
Lägenhetsnummer:
133, 142

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löpnummer



0 5 M



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn		Diskmaskin		Städskåp		Mikrovågsugn
	Kyl/frys		Högsåp		Tvättmaskin		Handdukstork (tillval)
	Kyl		Garderob		Torktumlare		Elcentral
	Frys		Linnesåp		Kombimaskin		Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

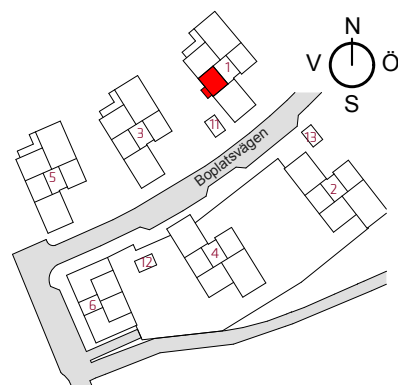
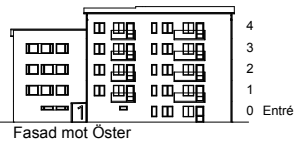
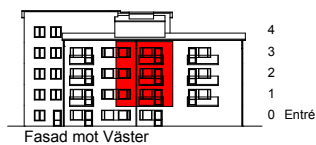
2016-03-16

1 rok ca 34 kvm

Lägenhetsnummer:
135

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löpnummer



Teckenförklaring

Induktionshäll m ugn

K/F Kyl/frys

K Kyl

F Frys

DM Diskmaskin

H Högsåp

G Garderob

L Linnesåp

ST Städskåp

TM Tvättmaskin

TT Torktumlare

KM Kombimaskin

Mikro Mikrovågsugn

HT Handdukstork (tillval)

ELC Elcentral

VS Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

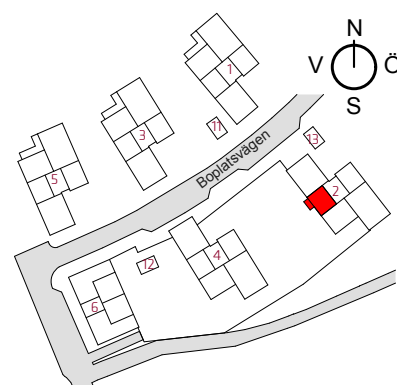
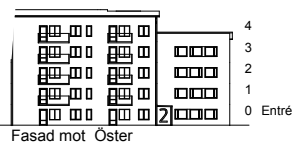
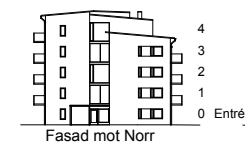
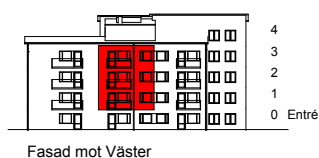
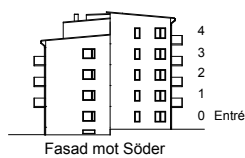
2016-03-16

1 rok ca 34 kvm

Lägenhetsnummer:
221

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löppnummer



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn		Diskmaskin		Städskåp		Mikrovågsugn
	Kyl/frys		Högsåp		Tvättmaskin		Handdukstork (tillval)
	Kyl		Garderob		Torktumlare		Elcentral
	Frys		Linnesåp		Kombimaskin		Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

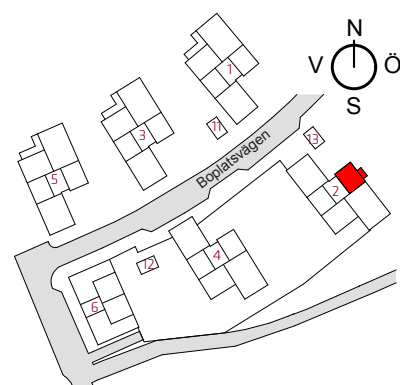
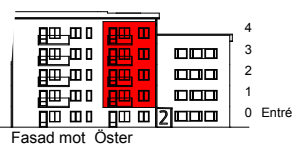
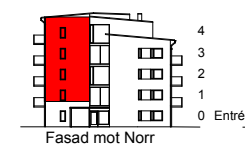
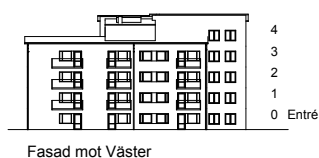
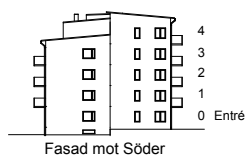
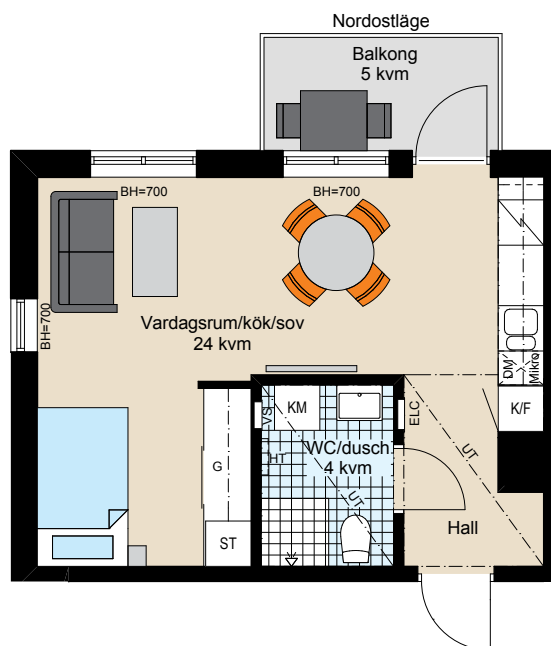
2016-03-16

1 rok ca 34 kvm

Lägenhetsnummer:
233, 241

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löppnummer



Teckenförklaring

Induktionshäll m ugn

K/F Kyl/frys

K Kyl

F Frys

DM Diskmaskin

H Högsåp

G Garderob

L Linnesåp

ST Städskåp

TM Tvättmaskin

TT Torktumlare

KM Kombimaskin

Mikro Mikrovågsugn

HT Handduktstork (tillval)

ELC Elcentral

VS Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

2016-03-16

1 rok ca 34 kvm

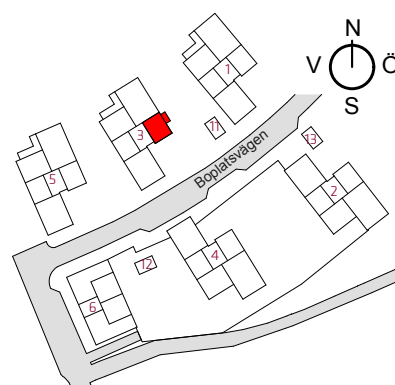
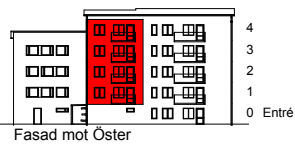
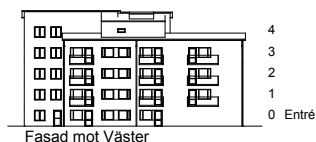
Lägenhetsnummer:
342

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löpnummer



0 5 M



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn		Diskmaskin		Städskåp		Mikrovågsugn
	Kyl/frys		Högsåp		Tvättmaskin		Handdukstork (tillval)
	Kyl		Garderob		Torktumlare		Elcentral
	Frys		Linnesåp		Kombimaskin		Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

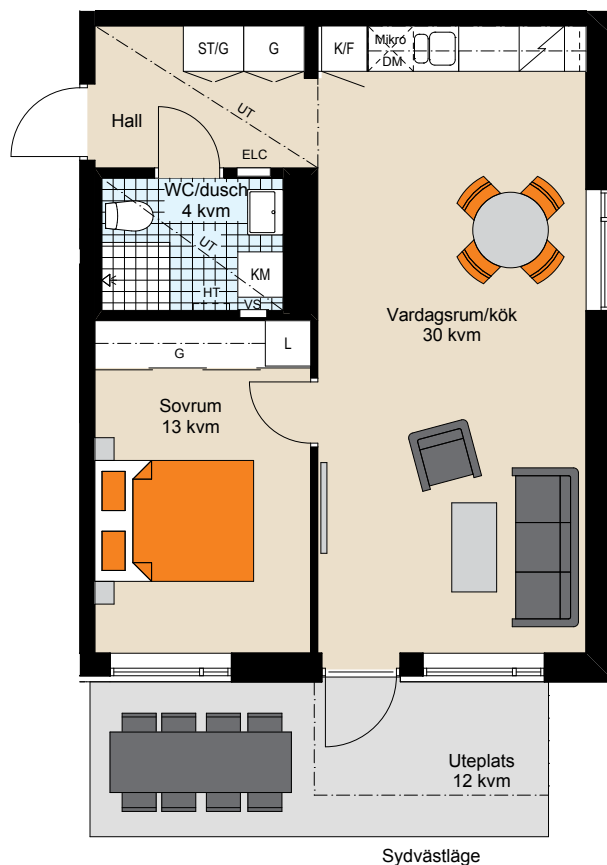
2016-01-15

2 rok ca 53 kvm

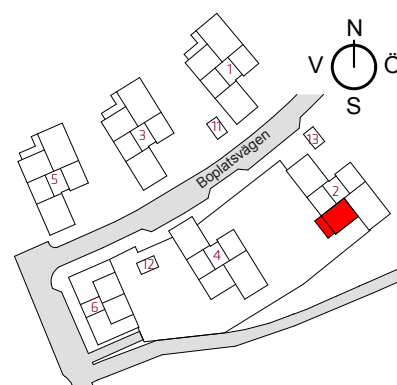
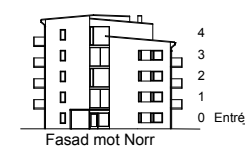
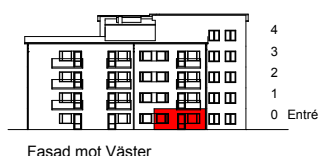
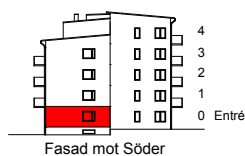
Lägenhetsnummer:
203

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löpnummer



0 5 M



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn
	Kyl/frys
	Kyl
	Frys

	Diskmaskin
	Högsåp
	Garderob
	Linnesåp

	Stådsåp
	Tvåttmaskin
	Torktumlare
	Kombimaskin

	Mikrovågsugn
	Handdukstork (tillval)
	Elcentral
	Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

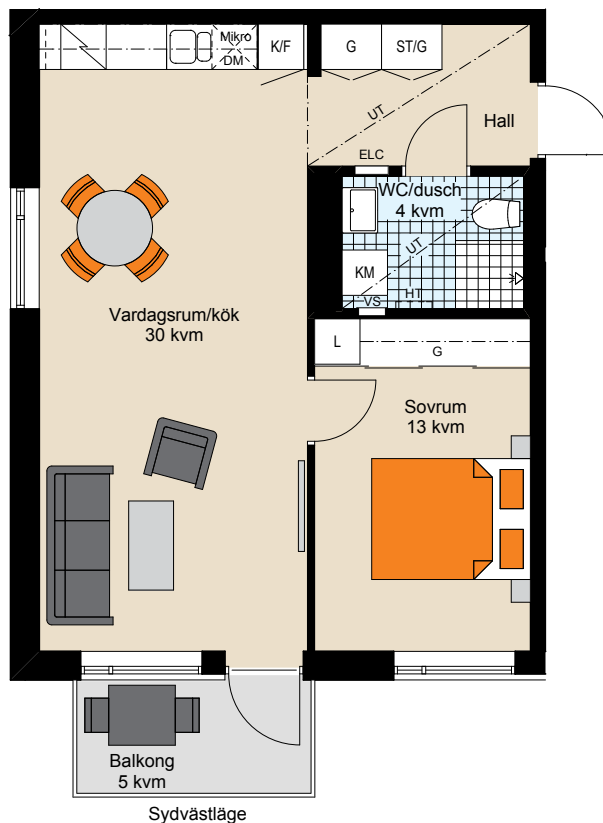
2016-03-16

2 rok ca 53 kvm

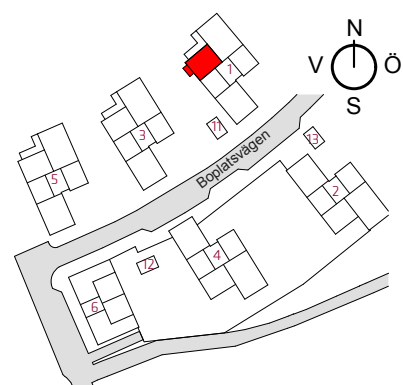
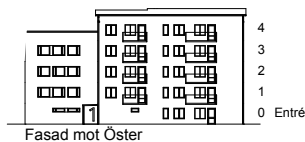
Lägenhetsnummer:
131

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löppnummer



0 5 M



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn		Diskmaskin		Städsåp		Mikrovågsugn
	Kyl/frys		Högsåp		Tvättmaskin		Handdukstork (tillval)
	Kyl		Garderob		Torktumlare		Elcentral
	Frys		Linnesåp		Kombimaskin		Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

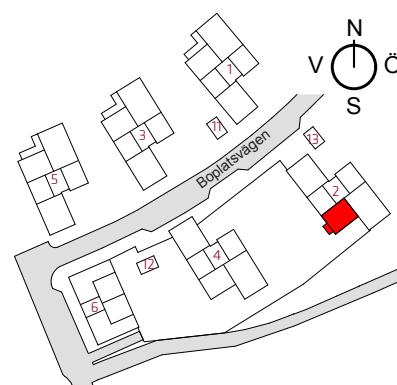
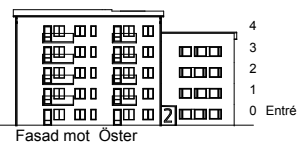
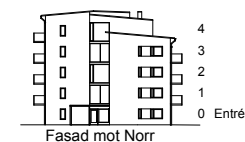
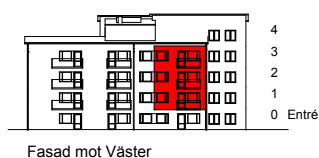
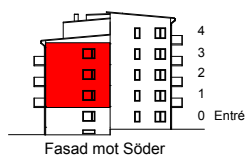
2016-03-16

2 rok ca 53 kvm

Lägenhetsnummer:
215

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löpnummer



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn
	Kyl/frys
	Kyl
	Frys

	Diskmaskin
	Högsåp
	Garderob
	Linnesåp

	Städsåp
	Tvättmaskin
	Torktumlare
	Kombimaskin

	Mikrovågsugn
	Handdukstork (tillval)
	Elcentral
	Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

2016-03-16

3 rok ca 72 kvm

Lägenhetsnummer:
611

Ex lägenhetsnr 123

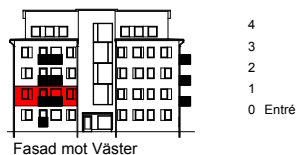
Trapphus
Våning
Löpnnummer



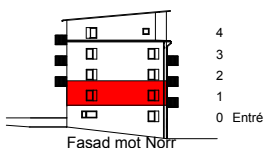
0 5 M



Fasad mot Söder



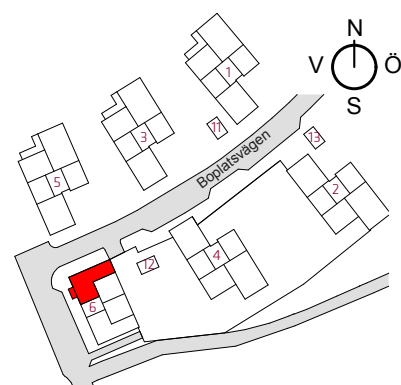
Fasad mot Väster



Fasad mot Norr



Fasad mot Öster



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn		Diskmaskin		Städskåp		Mikrovågsugn
	Kyl/frys		Högsåp		Tvättmaskin		Handdukstork (tillval)
	Kyl		Garderob		Torktumlare		Elcentral
	Frys		Linnesåp		Kombimaskin		Skåp för rörkopplingar

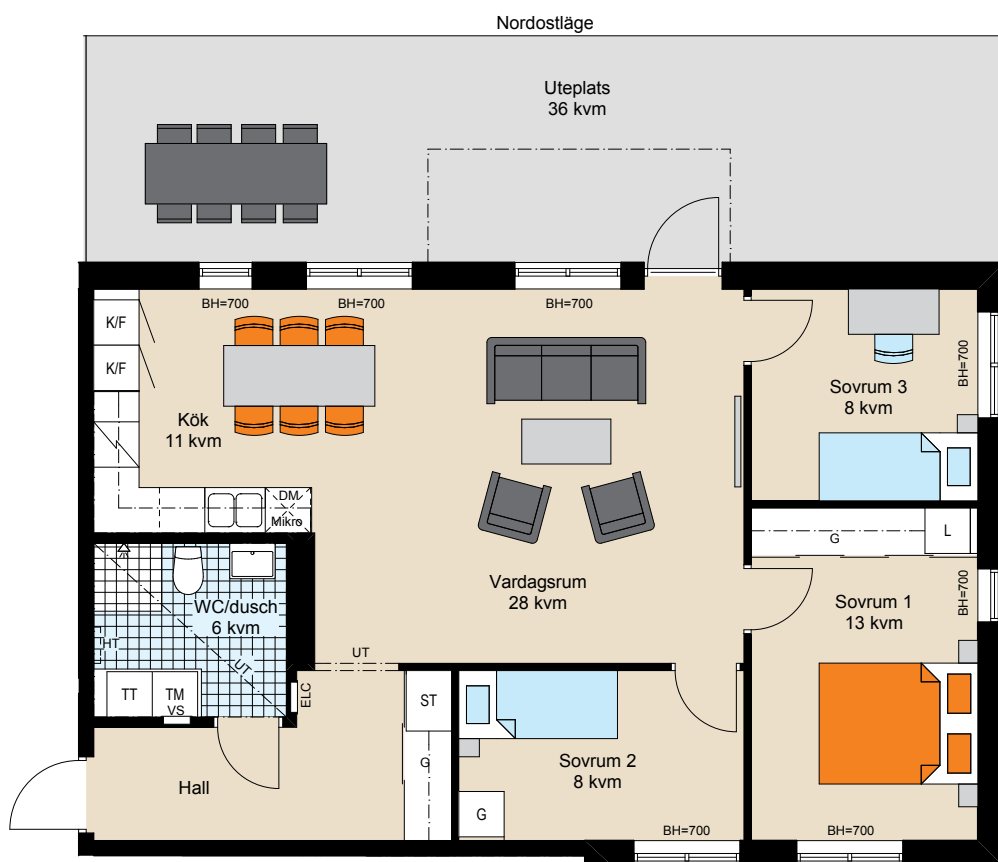
Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

2015-11-18

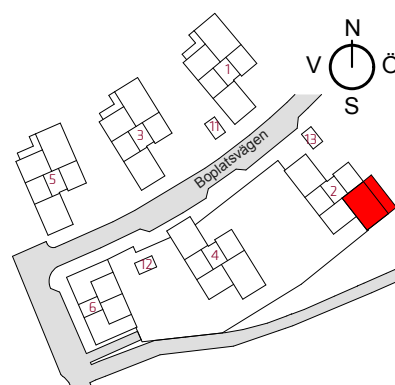
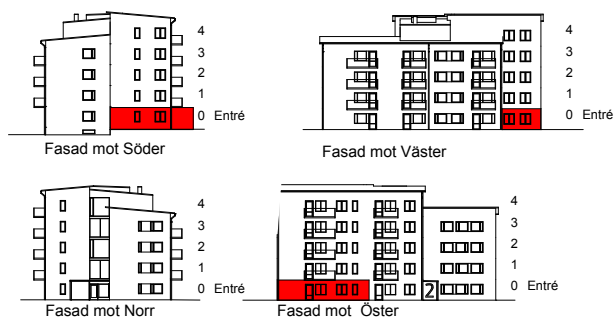
4 rok ca 85 kvm

Lägenhetsnummer:
202

Ex lägenhetsnr 123
Trapphus
Våning
Löppnummer



0 5 M



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn		Diskmaskin		Städskåp		Mikrovågsugn
	Kyl/frys		Högsåp		Tvättmaskin		Handdukstork (tillval)
	Kyl		Garderob		Torktumlare		Elcentral
	Frys		Linnesåp		Kombimaskin		Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

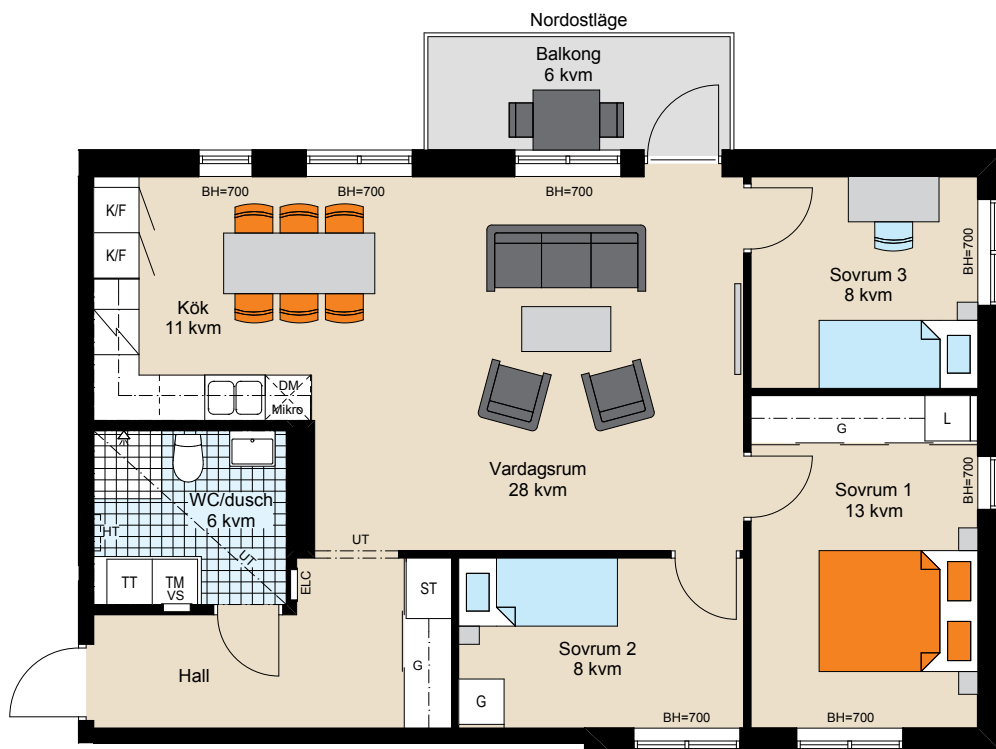
2016-03-16

4 rok ca 85 kvm

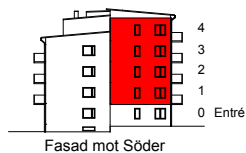
Lägenhetsnummer:
234, 242

Ex lägenhetsnr 123

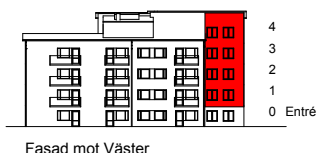
Trapphus
Våning
Löpnummer



0 5 M



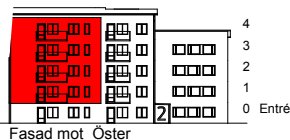
Fasad mot Söder



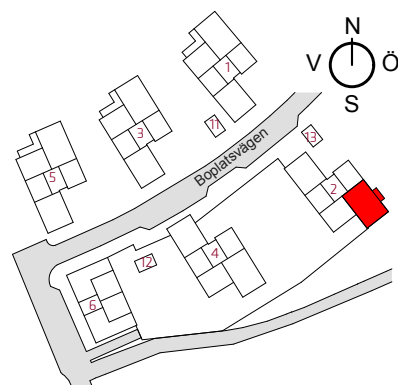
Fasad mot Väster



Fasad mot Norr



Fasad mot Öster



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn		Diskmaskin		Städskåp		Mikrovågsugn
	Kyl/frys		Högsåp		Tvättmaskin		Handdukstork (tillval)
	Kyl		Garderob		Torktumlare		Elcentral
	Frys		Linneskåp		Kombimaskin		Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

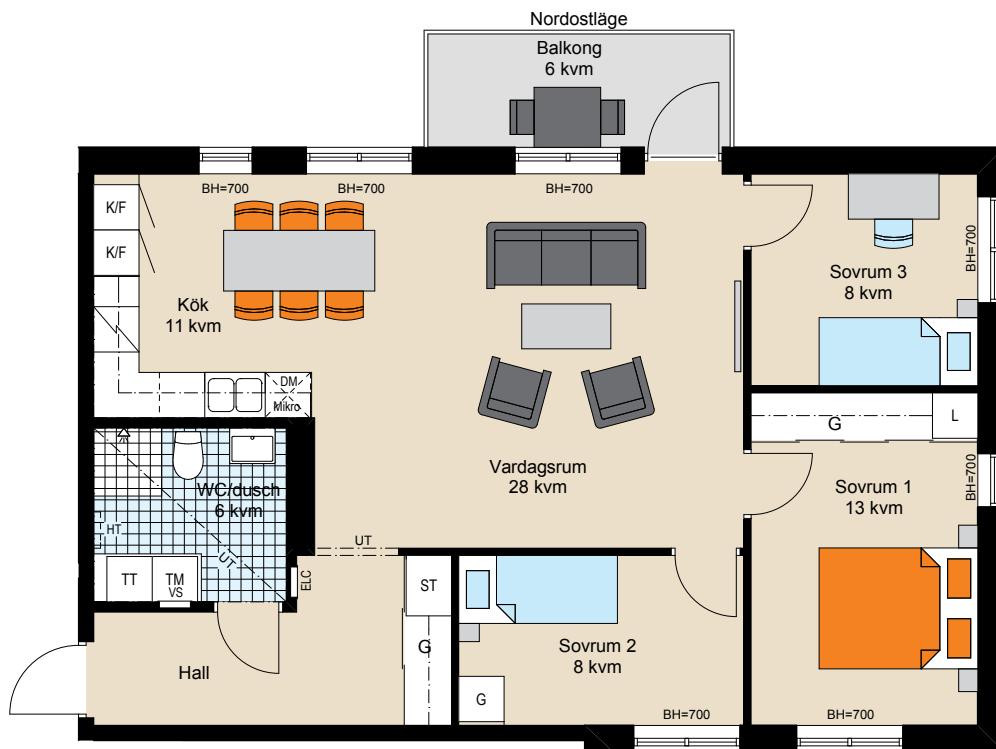
2016-03-16

4 rok ca 85 kvm

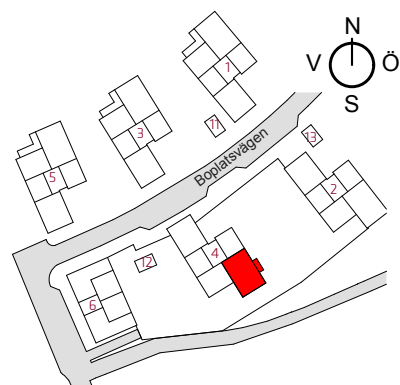
Lägenhetsnummer:
442

Ex lägenhetsnr 123

Trapphus
Våning
Löpnummer



0 5 M



Teckenförklaring

	Induktionshäll m ugn		Diskmaskin		Städskåp		Mikrovågsugn
	Kyl/frys		Högsåp		Tvättmaskin		Handdukstork (tillval)
	Kyl		Garderob		Torktumlare		Elcentral
	Frys		Linnesåp		Kombimaskin		Skåp för rörkopplingar

Rumshöjd 2,5 m där ej annat anges.
Bröstningshöjd fönster 800 mm där ej annat anges.

2016-01-15

Rumsbeskrivning

Generellt

Lägenhetsdörr	Säkerhetsdörr med tittöga	
Rumshöjd	2,5 m*	
Golv	Parkett	Ek
Socklar	Trä, fabriksmålad	Vit
Väggar	Målat	Vit, NCS 0502-Y
Tak	Målat	Vit
Innerdörrar	Slät dörr, fabriksmålad karm och foder	Vit
Handtag	Rak modell	Mattborstade
Fönsterbänkar	Natursten, 150–200 mm djup	
Övrigt	Garderober enligt bofaktablad	Vit

Hall

Golv, sockel, väggar, tak	Se generell beskrivning
Övrigt	Garderober enligt bofaktablad

Vardagsrum

Golv, sockel, väggar, tak	Se generell beskrivning
---------------------------	-------------------------

Sovrum

Golv, sockel, väggar, tak	Se generell beskrivning
Övrigt	Garderober enligt bofaktablad

Kök

Golv, sockel, väggar, tak	Se generell beskrivning	
Kakel	Kakel över bänkskiva, liggande	Vit blank, 30 x 10 cm
Skåpsluckor	Veddinge IKEA	Vit
Lådfronter	Veddinge IKEA med dämpning	Vit
Takanslutning	Lika skåpslucka	Vit
Handtag	Rostfritt	
Bänkskiva	Laminat med rak kant	Svartmönstrad
Diskho	Infälld i bänkskiva	Rostfri
Blandare	Hög modell med diskmaskinsavstängning	Krom
Vitvaror	Induktionshäll	Glas
	Varmflugsugn, placeras under häll	Rostfri
	Kyl enligt bofaktablad	Rostfri
	Frys enligt bofaktablad	Rostfri
	Kombinerad kyl/frys enligt bofaktablad	Rostfri
	Diskmaskin	Integrerad
	Mikrovågsugn	Inbyggd
	Spisfläkt	Rostfrifärgad
Belysning	Bänkbelysning över diskho	Lysrör med eluttag

* Takhöjd 2.5 m. Takhöjd i badrum och hall kan vara nedsänkt på grund av installationer, dock minst 2.3 m. Lokalt nedsänkt tak kan förekomma i lägenheten, se bofaktablad.

Rumsbeskrivning

Badrum/Tvätt

Golv	Klinker	Svart 10 x 10 cm
Väggar	Kakel, liggande	Vitt blank, 30 x 20 cm
Tak	Målat	Vit
Tvättställ	Keramik, 60 cm, med kommod	Vit
Spegel	Spegel med belysning samt uttag	
Dusch	2 st vikbara duschväggar	Glas
Övrigt	Wc-stol, golvmonterad, snålspolande	Vit
	Tvättställsblandare, duschblandare och termostat	Krom
	Toalettpappershållare	
	Krokar för handdukar	
Vitvaror/Tvätt	Tvättmaskin och torktumlare alt. kombimaskin enligt bofaktablad	
	Bänkskiva över tvättmaskin och torktumlare alt. kombimaskin	Vit

Balkong/uteplats

Golv	Betong
Mark	Betongplattor/trätrall
Övrigt	Eluttag/belysning





Vi bjuder på en
snickartimmme*
när du flyttar in!

* Få hjälp 1 timme med enklare montering som att sätta upp hyllor, tavelkrokar, takkrokar, väggfästen för tv etc.



Byggnadsbeskrivning

Stomme	Prefabricerad betong
Balkonger	Prefabricerad betong
Balkongräcken	Perforerad plåt och pinnräcken
Ytterväggar	Betong med isolering
Mellanbjälklag	Prefabricerad betong
Yttertak	Papp
Lägenhetsskiljande väggar	Betong. Enstaka ställe med gips förekommer.
Innerväggar	Prefabricerad betong/gips
Fönster	Träfönster 2+1 glas eller 3-glas med utvändig aluminiumbeklädnad
Entrépartier	Aluminium
Fasadmaterial	Puts, trä och plåt
Uppvärmning/Ventilation	Radiatorer. Frånluft med återvinning. Tilluft via uteluftdon i fasad.
	Delvis synlig rördragning för värme
	Inklädnader av installationer i form av undertak i våtutrymmen, hall och inklädnader av ventilationskanaler i vissa takvinklar förekommer

Bo i bostadsrätt

Att bo i en bostadsrätt innebär stora friheter. Du kan måla om när du vill och du kan vara med och bestämma hur huset ska skötas. Det innebär också ett ansvar.

Vad är en bostadsrätt?

Att äga en bostadsrätt betyder att du äger rätten att bo i bostaden. Men det är bostadsrättsföreningen som äger huset. Därför måste du vara medlem i bostadsrättsföreningen för att få köpa bostadsrätten. Som bostadsrättsinnehavare har du ansvar för lägenhetens skötsel och ett indirekt ansvar för att föreningen sköter fastigheten.

Vad är en bostadsrättsförening?

Tillsammans med dina grannar äger och förvaltar du föreningens bostäder och mark. En bostadsrättsförening är en ekonomisk förening. Föreningen styrs av en styrelse. Styrelsen väljs, och kan röstas bort, på föreningens årsmöten.

Det är föreningens stadgar som bestämmer vad som är ditt ansvar och vad som är föreningens.

Månadsavgiften

Du betalar en månadsavgift som ska täcka din bostads andel av föreningens kostnader för räntor, amorteringar, drift och underhållskostnader. Månadsavgiften eller årsavgiften betalas i förskott månadsvis, från och med tillträdesdagen.

Föreningen ansvarar för:

- fasader
- yttertak
- trapphus och hissar
- vatten- och avloppsstammar
- ventilation
- källare och vind
- elledningar
- värmesystemet

Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för lägenhetens inre underhåll:

Till exempel

- tapeter
- målning
- golv
- vitvaror i köket
- tvättmaskin i lägenheten



Vägen till din nya bostad

Mycket är nytt första gången du ska köpa en nybyggd bostadsrätt. Inte bara köpet. Det är många nya ord att förstå och processen skiljer sig en del från att köpa en begagnad bostad. För att göra det enkelt för dig har vi listat det viktigaste.

Bokningsavtal

När du har valt en bostad tecknar du ett bokningsavtal. Du betalar då en bokningsavgift på 20 000 kr. Nu är bostaden reserverad för dig. Bokningsavgiften, med avdrag för en administrationsavgift på 7 000 kr, betalas tillbaka om du ångrar dig och inte vill gå vidare. Ikano Bostad kan då sälja bostaden till en annan köpare.

Förhandsavtal

Förhandsavtal tecknar du när bostadsrättsföreningen har upprättat en kostnads kalkyl och fått tillstånd att ta emot förskottsbetalningar. När du tecknar förhandsavtal betalar du in ett förskott på 50 000 kr till bostadsrättsföreningen, med avdrag för de 20 000 kr som du tidigare har betalat i bokningsavgift. Nu görs en kreditprövning på dig. Vi vill också att du har ett aktuellt lånelöfte.

Personliga val

För att sätta personlig prägel finns det en del personliga inredningsval du kan göra. Vissa är kostnadsfria och för andra tillkommer en kostnad. Du får vår inredningskatalog och ett inredningsmöte med oss för att kunna genomföra dina eventuella val. Du måste göra din beställning av personliga val inom en viss tid. Kostnaden för personliga val faktureras med 50 % i samband med beställning. Resterade del faktureras i samband med tillträde. Personliga val regleras i ett särskilt avtal mellan dig och Ikano Bostad.

Ikano Bostad lämnar garantier på både material och utfört arbete i din bostad. Därför kan du inte själv bidra med material eller utföra arbete i din blivande bostad under byggtiden.

Upplåtelseavtal

Upplåtelseavtal tecknar du så snart bostadsrättsföreningens ekonomiska plan har registrerats hos Bolagsverket och föreningen fått tillstånd att upplåta bostadsrätt. Det sker normalt cirka 3 månader innan du ska flytta in. Nu betalar du också en handpenning på 10 % av den totala insatsen. Med avdrag för de 50 000 kr som du redan har betalat.

Insatser och avgifter

Insatser och avgifter framgår av prislista eller av den ekonomiska planen. Årsavgift betalar du månadsvis i förskott, från och med tillträdesdagen.

Tillträde och slutbetalning

Senast på tillträdesdagen ska resterande del av insatsen vara betald. Innan du får dina nycklar till din nya lägenhet måste du visa ett kvitto på fullgjord betalning.

Slutbesiktning

Innan du kan flytta in görs en slutbesiktning av din nya bostad. Vid besiktningen närvarar en oberoende besiktningsman, en representant från föreningens styrelse och en representant från Ikano Bostad. Du bör också närvara för att kunna framföra dina synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina eventuella personliga val. Eventuella brister noteras och åtgärdas så snart som möjligt.

Garantibesiktning

Efter två år görs en garantibesiktning av din lägenhet. Då kontrolleras om några fel har uppkommit under tiden mellan slut- och garantibesiktningen. Eventuella fel åtgärdas så snart som möjligt av Ikano Bostad.

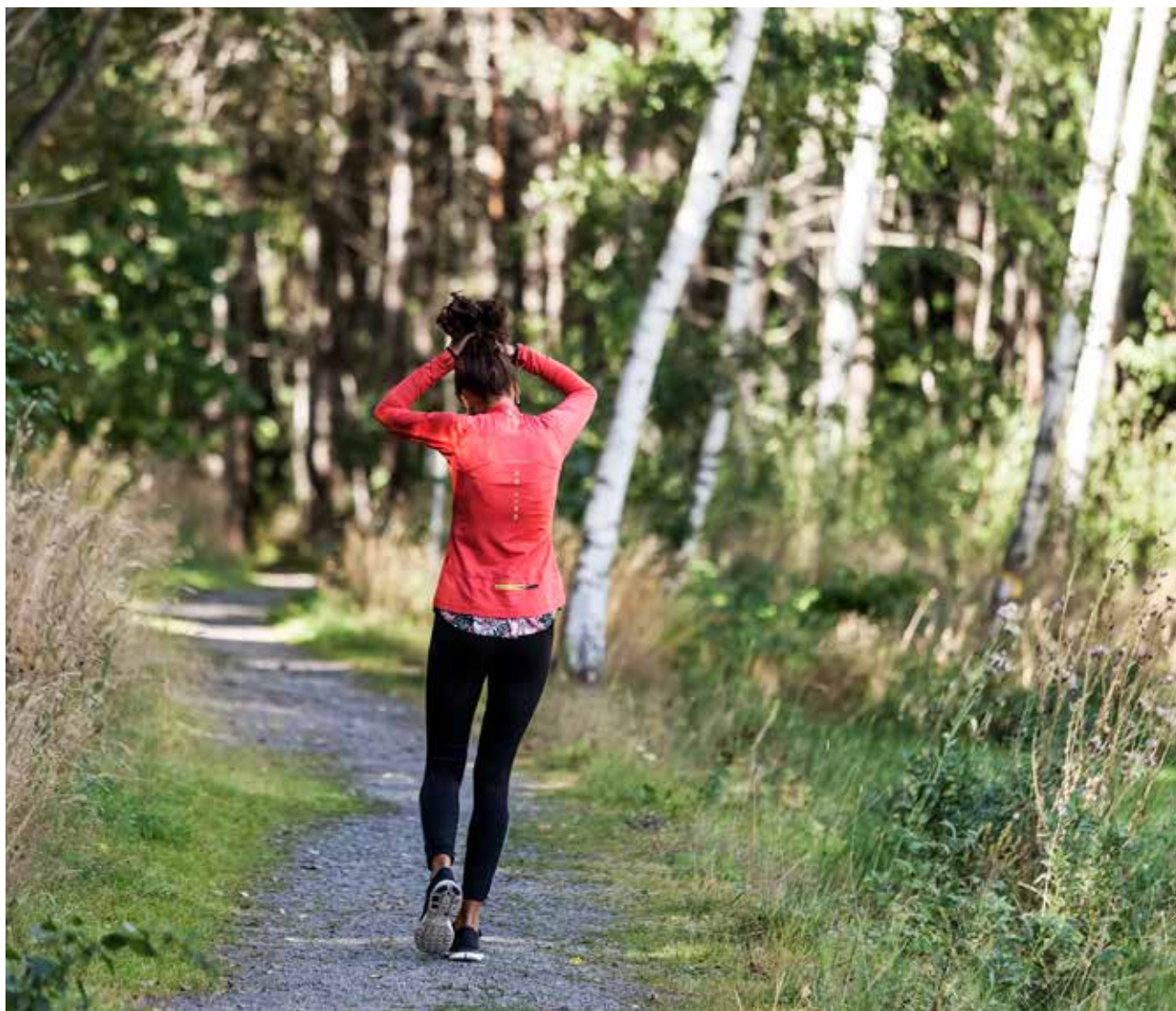
Tillträde och slutbetalning

Senast på tillträdesdagen ska resterande del av insatsen vara betald. Innan du får nycklarna i din hand måste du visa ett kvitto på att du har betalat.

Villkor i övrigt

Övriga villkor framgår av upplåtelseavtalet och bostadsrättsföreningens stadgar som du får i samband med att du tecknar upplåtelseavtal.





Byggherre:

Totalentreprenör:

Arkitekt:

Försäljning:

Bostadsrättsföreningen Löparen

Ikano Bostad

Enter Arkitektur

Nytt Hem

Anders Karlén, 08-441 57 26

anders.karlen@nyttthem.se

ikanobostad.se

IKANO
Bostad