

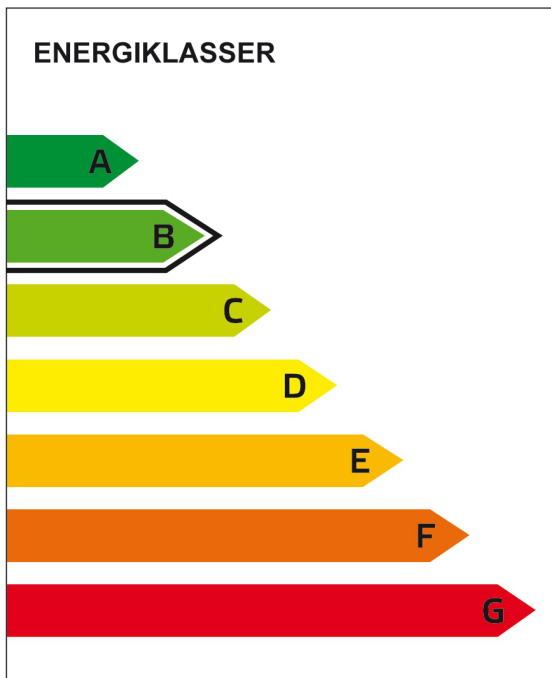
Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Dartanjangs Gata 38, 168 71 Bromma  
Stockholms stad

Nybyggnadsår: 2013

Energideklarations-ID: 759405



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

58 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 80 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Fjärrvärme och värmepump-frånluft  
(el)

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**

Utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Kjell-Åke Henriksson, JM AB,  
2017-02-24

**Energideklarationen är giltig till:**

2027-02-24

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Brf Körsbärsdalen	Organisationsnummer 769620-4598	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Afons Åbergs gata 1	Postnummer 16871	Postort Bromma
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress brfkorsbarsdalen@gmail.com		

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Stockholm	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklaras av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Hugo Och Josefin 1		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 455824	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Dartanjangs Gata 38	Postnummer 16871	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Dartanjangs Gata 40	Postnummer 16871	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Dartanjangs Gata 42	Postnummer 16871	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Dartanjangs Gata 44	Postnummer 16871	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Dartanjangs Gata 46	Postnummer 16871	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Dartanjangs Gata 48	Postnummer 16871	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 455825	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Alfons Åbergs Gata 1	Postnummer 16870	Postort Bromma	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Alfons Åbergs Gata 3	Postnummer 16870	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Alfons Åbergs Gata 5	Postnummer 16870	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 455826	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Pettsons Gata 2	Postnummer 16871	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Pettsons Gata 4	Postnummer 16871	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 455827	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Pippi Långstrumps Gata 27		Postnummer 16870	Postort Bromma	Huvudadress <input type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 2013
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 10814 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m <sup>2</sup>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal våningsplan ovan mark 6		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus 7		Restaurang <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 105		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Köpcentrum <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		<b>Summa</b> <input type="text" value="100"/>	



## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup>	<input type="text"/>	% utan anmärkning

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar BBRs kravnivå för detta projekt är 110 kWh/m <sup>2</sup> Atemp och år. Energiklass B gäller.

#### Expert

Förnamn	Efternamn	
Kjell-Åke	Henriksson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2017-02-24	kjell-ake.henriksson@jm.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2187	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
JM AB		