



Österåkers kommun  
Miljö- och hälsoskyddsnämnden  
Byggnadsnämnden

Claes Hänström  
Gjörwellsgatan 14  
112 60 STOCKHOLM

Delegationsbeslut

Datum 2024-05-20  
Ärendenr: MHN-2024-1052 446  
Fastighetsbeteckning: LJUSTERÖ-ÅSÄTTRA 1:59

## Detta beslut avser både Miljö- och hälsoskyddsnämndens tillstånd till inrättande av avlopp och Byggnadsnämndens startbesked för åtgärden.

### Byggnadsnämndens beslut

Startbesked lämnas enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen. Anläggningen får tas i bruk och börja användas innan slutbesked enligt plan- och bygglagen har lämnats.

### Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna tillstånd till inrättande av avloppsanordning för WC- och BDT-avloppsvatten (Bad-, Disk- och Tvättavloppsvatten) på fastigheten Ljusterö-Åsättra 1:59 i Österåkers kommun. Avloppet ska inrättas i enlighet med ansökan och tillhörande VA-utredning från Roslagens Mark & VA samt i övrigt enligt villkor i beslutet.

Tillståndet avser avlopp från ett hushåll. Avloppsanordningen ska bestå av slamavskiljare och efterföljande infiltrationsbädd med biomoduler från Baga.

### Villkor

Avloppsanordningen ska utföras i enlighet med uppgifter i ansökan och tillhörande VA-utredning samt enligt följande villkor:

- Inrättande av avloppsanordning och installationsarbeten ska utföras av sakkunnig och enligt tillverkarens anvisningar.
- Anläggningsarbetet ska noggrant dokumenteras med bilder som sedan ska bifogas till blanketten "Intyg om utförd avloppsanordning".
- När avloppet är färdigt ska blanketten "Intyg om utförd avloppsanläggning" fyllas i och skickas till miljö- och hälsoskyddsavdelningen.

Beslutet fattas med stöd av 9 kap 7 § och 2 kap 2-7 §§ miljöbalken samt 13 § förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Detta beslut kan överklagas i enlighet med bilaga som bifogas beslutet.

Arbetet med avloppsanordningen ska påbörjas inom två år och slutföras inom fem år, från det att tillståndet vunnit laga kraft, annars upphör tillståndet att gälla.

### Information

- Tillståndet är en värdehandling som hör till fastigheten.
- Fastighetsägaren är ansvarig för anläggningens utförande, skötsel och funktion.
- Egenkontroll bör ske årligen av slamavskiljare och luftningsrör för att kontrollera eventuell slamflykt, överbelastning eller vattenmättnad i infiltrationsbädden.

### Avgift

Avgift för handläggningen uppgår till 12 584 kronor. Avgiften tas ut enligt gällande taxa för Miljö- och hälsoskyddsnämndens verksamhet fastställd av kommunfullmäktige 2023-11-20, § 7:5. Avgiften omfattar även handläggningen enligt plan- och bygglagen och taxa för Byggnadsnämndens verksamhet. Taxan finns att hitta på Österåkers kommuns hemsida. Faktura skickas separat.

För Miljö- och hälsoskyddsnämnden samt Byggnadsnämnden

Anders Ekström  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
08-540 813 13  
anders.ekstrom@osteraker.se

### Bifogas:

Information om hur du kan överklaga beslutet  
Blanketten ”Intyg om utförd anläggning”

### Kopia:

Akt  
MHNdelg  
BNdelg