

Rumsbeskrivning

BOSTADSRÄTTER

GENERELLT

Innerdörrar	Vita släta.
Golv	Parkettgolv med färganpassade trösklar.
Väggar och tak	Vitmålade.
Garderober	Enligt bofaktablad, vita från Marbodal.
Fönsterbänkar	Natursten.
Rumshöjd	2,50 m förutom etagelägenheter, se bofaktablad.
Bröstningshöjd	Se bofaktablad.

HALL

Golv	Parkettgolv med färganpassade trösklar.
Förvaring	Skjutdörrsgarderober, vit eller hatthylla, se bofaktablad.

SKJUTDÖRRSGARDEROB/KLÄDKAMMARE

Övrigt	Bärlist och hängskenor med trådhylla och klädstång, vita från Elfa.
--------	---

FÖRRÅD I LÄGENHET

Övrigt	Bärlist, vit från Elfa på en vägg.
--------	------------------------------------

KÖK

Vitvaror	Infälld induktionshäll, inbyggnadsugn, inbyggnadsmicro, integrerad diskmaskin, kyl och frys eller kyl/frys från Siemens. Integrerad flätkåpa.
Stänkskydd	Kakel, vit matt, 25x50 cm, med färganpassad ljusgrå fog.
Övrigt	Vit köksinredning med rostfria handtag, grå bänkskiva av laminat, underlimmad diskho från Marbodal. Blandare med diskmaskinsavstängning från Mora Armatur. Infällda LED-spotlights under väggskåp, med dimmer.

WC/DUSCH/TVÄTT

Golv	Klinker, grå, 15x15 cm med färganpassad grå fog.
Väggar	Kakel, vit blank, 20x40 cm, rak liggande sättning med färganpassad ljusgrå fog.
Vitvaror	Tvättmaskin, torktumlare eller kombimaskin, vita från Siemens.
Övrigt	Duschhörna med rundade dörrar, klarglas och blank profil från Svedbergs. Duschset och blandare från Mora Armatur. Tvättställ med kommod, 60 cm, vit samt spegelskåp, 60 cm, vitt med eluttag i skåp och LED-belysning från Svedbergs. Handdukstork i krom, elansluten från Svedbergs. Väggskaåp, vita med push-open samt bänkskiva i laminat, vit från Marbodal (se bofaktablad). Infällda spotlights i tak, vita med dimmer.

WC/DUSCH

Golv	Klinker, grå, 15x15 cm med färganpassad grå fog.
Väggar	Kakel, vit blank, 20x40 cm, rak liggande sättning med färganpassad ljusgrå fog.
Övrigt	Duschhörna med rundade dörrar, klarglas och blank profil från Svedbergs (se bofaktablad). Duschset och blandare från Mora Armatur. Tvättställ med kommod, 60 cm, vit och spegel med LED-belysning från Svedbergs. WC-stol Nautic Hygenic Flush, mjukstängande från Gustavsberg. Infällda spotlights i tak, vita med dimmer.

WC

Golv	Klinker, grå, 15x15 cm med färganpassad grå fog.
Väggar	Våtrumsmålat vitt.
Övrigt	Tvättställ med kommod, 40 cm, vit och spegel med LED-belysning från Svedbergs. Blandare från Mora Armatur. WC-stol Nautic Hygenic Flush från Gustavsberg. Mjukstängande. Infällda spotlights i tak, vita med dimmer.

Teknisk beskrivning

GRUNDLÄGGNING

Betongplatta.

BÄRANDE STOMME

Betong.

FASAD

Tegel och trä.

YTTERTAK

Plåt, sedum eller papp.

FÖNSTER, FÖNSTERDÖRRAR

Aluminiumklädda träfönster.

UTEPLATS

Betongplattor.

BALKONG

Betong, räcke av aluminium.

INNERVÄGGAR

Lättvägg av gips och stålreglar.

LÄGENHETSSKILJANDE VÄGGAR

Betong.

LÄGENHETSDÖRRAR

Ekfanér, säkerhetsklassad.

ENTRÉDÖRR

Aluminium/stål.

VATTEN/VÄRME

Fjärrvärme.

VENTILATION

Frånluft.

EL

Hushållsel på separat avtal med Landskrona energi.

TV, TELEFON, DATOR

Fiber via Landskrona stadsnät.

FÖRRÅD

Finns i lägenheten, en vägg inredd med bärskena från Elfa.

CYKEL

Cykelparkering finns på gården, transporthiss för cyklar till gatuplan.

AVFALLSHANTERING

Soprum för respektive fastighet.

POSTBOX/LÅDA

Postbox i entré samt paketbox för internetleveranser.

PARKERING

Garage i fastigheten, separat avtal.

ÖVRIGA GEMENSAMMA UTRYMMEN

Takterrass, cykelställ på gård och i garage.

HISS

Ja.

