

## S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

Förslag till stadsplan för del av ONSJÖOMRÅDET  
(kv. Agnesborg och del av kv. Stallet), Vänersborgs  
kommun.

Uppgjort i maj 1979 av  
STADSBYGGNADSKONTORET

---

## § 1

## STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- Mom 1 a) Med B betecknat område får användas endast för bostads-  
ändamål
- b) Med Jm betecknat område får användas endast för småin-  
dustri- och hantverksändamål av sådan beskaffenhet att  
närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sund-  
het, brandsäkerhet och trevnad. Där så prövas lämpligt  
kan handel, som är knuten till verksamheten, medgivas.

## § 2

## MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas

## § 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA  
LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som  
hindrar framdragande och underhåll av underjordiska all-  
männa ledningar.

## § 4

## BYGGNADSRÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnad uppföras  
fristående.

## § 5

## EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Med siffra i kvadrat betecknat område får indelas i  
högst det antal tomter avsedda för bebyggelse som  
siffran anger.

§ 6

EXPLOATERING AV TOMT

- Mom 1 Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke uppta större byggnadsyta än 250 m<sup>2</sup>.
- Mom 2 På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.
- Mom 3 Av tomt som omfattar med Jm betecknat område får högst hälften bebyggas.

§ 7

BYGGNADSUTFORMNING

- Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- Mom 2 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Vänersborg i maj 1979

STADSBYGGNADSKONTORET

*Bo Ekdahl*      *Håkan Bergqvist*      *Dick Höglund*  
 Bo Ekdahl      Håkan Bergqvist      Dick Höglund

Tillhör byggnadsnämndens beslut  
1979-12-07 § 749

Betygar i tjänsten:

*Tage Wennhage*  
 Tage Wennhage

Tillhör kommunfullmäktiges beslut  
1979-12-18 § 28

Betygar:

*Nils Nilsson*  
 Nils Nilsson

Tillhör Länsstyrelsens i  
Älvsborgs län beslut den  
8 maj 1980

Tillhör regeringens beslut  
den 18 december 1980  
 Ang. ~~undantag~~ <sup>ändring</sup> se regeringens beslut  
 Bostadsdepartementet

(undantag på kartan/ i  
bestämmelserna se läns-  
styrelsens beslut)

*Hans Frennered*  
 Hans Frennered

*Christer Zetterberg*  
 Christer Zetterberg