

Nya fastigheter: HÅRNACKA 2:8-2:18 och 3:9-3:30

Nya gränser: 628-633-634-635-636-623, 623-627, 627-628, 623-624-625-626, 626-627, 626-629, 629-630, 630-628, 629-653-654-630, 618-614-615-616, 616-617, 617-618, 617-611, 611-619, 619-620, 618-620, 620-652-651-650, 650-619, 650-649-610, 610-611, 610-609-608-616, 602-601-600-604, 604-603, 604-607-606-605, 593-595-596-597-598-599-594, 594-593, 593-591, 594-592, 592-585-586-587-588-589-590-591, 591-592, 402-573, 573-572, 573-574, 574-576-577-578-579-581, 574-575, 581-580, 581-582-583-584-298, 643-559-560, 560-644, 560-562-563, 563-645, 563-565, 565-646, 565-567, 567-647, 567-569-570-648, 536-539-538-537-535, 535-536, 536-531-532-533-534-535, 527-530-529-528-526, 526-527, 526-525-524-523-522-520, 520-521, 521-527, 521-515-516-517-518-519-520, 546-540-541-542-543-544-545, 545-546, 545-547, 547-548, 547-549, 549-550, 549-552, 550-551-553, 548-550, 546-548, 552-553, 552-554-555-556-557-553

Bestämd gräns: 649-650-651-653-654

Teckenförklaring:

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Utgående Samfällighet
- Ny Fastighetsgräns
- Rättighet
- Ny Gemensamhetsanläggning
- Rättighet
- Fastighetsbeteckning
- Ny Fastighetsbeteckning
- Kvartersnamn
- Gränspunkt
- Måttangivelse
- Bostadshus
- Uthus
- Väg
- Dike

HÅRNACKA

2:2
3

2:17
(1677 kvm)

2:18
(1676 kvm)

2:15
(1566 kvm)

2:16
(1604 kvm)

2:13
(1376 kvm)

2:14
(1347 kvm)

2:12
(1378 kvm)

2:7

2:9
(1766 kvm)

2:11
(1325 kvm)

2:10
(1558 kvm)

2:8
(1742 kvm)

3:4

3:11
(1739 kvm)

3:10
(1708 kvm)

3:9
(1633 kvm)

3:8

3:14
(2321 kvm)

3:15
(1751 kvm)

3:16
(1749 kvm)

3:17
(1736 kvm)

3:18
(1699 kvm)

3:19
(1651 kvm)

3:20
(1753 kvm)

3:21
(1585 kvm)

3:22
(1597 kvm)

3:23
(1617 kvm)

3:24
(1579 kvm)

3:25
(1579 kvm)

3:26
(1447 kvm)

3:27
(1439 kvm)

3:28
(1449 kvm)

3:29
(1435 kvm)

3:30
(1435 kvm)

3:31
(1435 kvm)

3:32
(1435 kvm)

3:33
(1435 kvm)

3:34
(1435 kvm)

3:35
(1435 kvm)

3:36
(1435 kvm)

3:37
(1435 kvm)

3:38
(1435 kvm)

3:39
(1435 kvm)

3:40
(1435 kvm)

3:41
(1435 kvm)

3:42
(1435 kvm)

3:43
(1435 kvm)

3:44
(1435 kvm)

3:45
(1435 kvm)

3:46
(1435 kvm)

3:47
(1435 kvm)

3:48
(1435 kvm)

3:49
(1435 kvm)

3:50
(1435 kvm)

3:51
(1435 kvm)

3:52
(1435 kvm)

3:53
(1435 kvm)

3:54
(1435 kvm)

3:55
(1435 kvm)

3:56
(1435 kvm)

3:57
(1435 kvm)

3:58
(1435 kvm)

3:59
(1435 kvm)

3:60
(1435 kvm)

3:61
(1435 kvm)

3:62
(1435 kvm)

3:63
(1435 kvm)

3:64
(1435 kvm)

3:65
(1435 kvm)

3:66
(1435 kvm)

3:67
(1435 kvm)

3:68
(1435 kvm)

3:69
(1435 kvm)

3:70
(1435 kvm)

3:71
(1435 kvm)

3:72
(1435 kvm)

3:73
(1435 kvm)

3:74
(1435 kvm)

3:75
(1435 kvm)

3:76
(1435 kvm)

3:77
(1435 kvm)

3:78
(1435 kvm)

3:79
(1435 kvm)

3:80
(1435 kvm)

3:81
(1435 kvm)

3:82
(1435 kvm)

3:83
(1435 kvm)

3:84
(1435 kvm)

3:85
(1435 kvm)

3:86
(1435 kvm)

3:87
(1435 kvm)

3:88
(1435 kvm)

3:89
(1435 kvm)

3:90
(1435 kvm)

3:91
(1435 kvm)

3:92
(1435 kvm)

3:93
(1435 kvm)

3:94
(1435 kvm)

3:95
(1435 kvm)

3:96
(1435 kvm)

3:97
(1435 kvm)

3:98
(1435 kvm)

3:99
(1435 kvm)

3:100
(1435 kvm)

3:101
(1435 kvm)

3:102
(1435 kvm)

3:103
(1435 kvm)

3:104
(1435 kvm)

3:105
(1435 kvm)

3:106
(1435 kvm)

3:107
(1435 kvm)

3:108
(1435 kvm)

3:109
(1435 kvm)

3:110
(1435 kvm)

3:111
(1435 kvm)

3:112
(1435 kvm)

3:113
(1435 kvm)

3:114
(1435 kvm)

3:115
(1435 kvm)

3:116
(1435 kvm)

3:117
(1435 kvm)

3:118
(1435 kvm)

3:119
(1435 kvm)

3:120
(1435 kvm)

3:121
(1435 kvm)

3:122
(1435 kvm)

3:123
(1435 kvm)

3:124
(1435 kvm)

3:125
(1435 kvm)

3:126
(1435 kvm)

3:127
(1435 kvm)

3:128
(1435 kvm)

3:129
(1435 kvm)

3:130
(1435 kvm)

3:131
(1435 kvm)

3:132
(1435 kvm)

3:133
(1435 kvm)

3:134
(1435 kvm)

3:135
(1435 kvm)

3:136
(1435 kvm)

3:137
(1435 kvm)

3:138
(1435 kvm)

3:139
(1435 kvm)

3:140
(1435 kvm)

3:141
(1435 kvm)

3:142
(1435 kvm)

3:143
(1435 kvm)

3:144
(1435 kvm)

3:145
(1435 kvm)

3:146
(1435 kvm)

3:147
(1435 kvm)

3:148
(1435 kvm)

3:149
(1435 kvm)

3:150
(1435 kvm)

3:151
(1435 kvm)

3:152
(1435 kvm)

3:153
(1435 kvm)

3:154
(1435 kvm)

3:155
(1435 kvm)

3:156
(1435 kvm)

3:157
(1435 kvm)

3:158
(1435 kvm)

3:159
(1435 kvm)

3:160
(1435 kvm)

3:161
(1435 kvm)

3:162
(1435 kvm)

3:163
(1435 kvm)

3:164
(1435 kvm)

3:165
(1435 kvm)

3:166
(1435 kvm)

3:167
(1435 kvm)

3:168
(1435 kvm)

3:169
(1435 kvm)

3:170
(1435 kvm)

3:171
(1435 kvm)

3:172
(1435 kvm)

3:173
(1435 kvm)

3:174
(1435 kvm)

3:175
(1435 kvm)

3:176
(1435 kvm)

3:177
(1435 kvm)

3:178
(1435 kvm)

3:179
(1435 kvm)

3:180
(1435 kvm)

3:181
(1435 kvm)

3:182
(1435 kvm)

3:183
(1435 kvm)

3:184
(1435 kvm)

3:185
(1435 kvm)

3:186
(1435 kvm)

3:187
(1435 kvm)

3:188
(1435 kvm)

3:189
(1435 kvm)

3:190
(1435 kvm)

3:191
(1435 kvm)

3:192
(1435 kvm)

3:193
(1435 kvm)

3:194
(1435 kvm)

3:195
(1435 kvm)

3:196
(1435 kvm)

3:197
(1435 kvm)

3:198
(1435 kvm)

3:199
(1435 kvm)

3:200
(1435 kvm)

3:201
(1435 kvm)

3:202
(1435 kvm)

3:203
(1435 kvm)

3:204
(1435 kvm)

3:205
(1435 kvm)

3:206
(1435 kvm)

3:207
(1435 kvm)

3:208
(1435 kvm)

3:209
(1435 kvm)

3:210



Akt nr:
0188-12/27

AU\$0188-12/27

Upprättade år 2012	Ärendenummer AB11985
Ärende Fastighetsreglering, fastighetsbestämning, avstyckning och anläggningsåtgärd berörande Hårnacka 2:7, 3:8 och s:4	
Kommun Norrtälje	
Län Stockholm	

Till akten hör

1
..... band48
..... numrerade sidor—
..... inneliggande kartor1
..... andra kartor A3**NORRTÄLJE****0188-12/27**

Beskrivning

2012-02-17

Ärendenummer
AB11985

Förrättningslantmätare
Matilda Johansson

Förrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2012-03-28

Jillie Pohlman

Ärende Fastighetsreglering, fastighetsbestämning, avstyckning och anläggningsåtgärd berörande Hårnacka 2:7, 3:8 och s:4

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Åtgärdsordning i
förrättningen

- Fastighetsreglering
- Fastighetsbestämning
- Avstyckning
- Anläggningsåtgärd

Beteckningar för nybildade fastigheter/gemensamhetsanläggning är preliminära och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

HÅRNACKA 2:7

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Fastighets-
bestämning
Avstyckning

Gränsen mellan Hårnacka 2:7 och Hårnacka 3:8 går mellan punkterna 649-650-651-653-654, se karta aktbilaga KA1.

Avstår till Hårnacka 2:8	1742 m ²
Avstår till Hårnacka 2:9	1766 m ²
Avstår till Hårnacka 2:10	1558 m ²
Avstår till Hårnacka 2:11	1325 m ²
Avstår till Hårnacka 2:12	1378 m ²
Avstår till Hårnacka 2:13	1376 m ²
Avstår till Hårnacka 2:14	1347 m ²
Avstår till Hårnacka 2:15	1566 m ²
Avstår till Hårnacka 2:16	1604 m ²
Avstår till Hårnacka 2:17	1677 m ²
Avstår till Hårnacka 2:18	1676 m ²

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen 15995 m²

Verkan på servitut: 01-IM1-69/2717.1

Ändamål: Kraftledning

Till förmån för: Tälje 4:11

Belastar: Hårnacka 2:7, 2:11, 2:14, 2:15

Anläggningsåtgärd **Nytt servitut: 0188-12/27.1**
Ändamål: Utrymme
Till förmån för: Hårnacka ga:7
Belastar: Hårnacka 2:7 och 3:8

HÅRNACKA 3:8

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Erhåller från Hårnacka s:4	270 m ²
	Avstår till Hårnacka s:4	270 m ²

Fastighets-
bestämning Gränsen mellan Hårnacka 2:7 och Hårnacka 3:8 går mellan punkterna 649-650-651-653-654, se karta aktbilaga KA1.

Avstyckning	Avstår till Hårnacka 3:9	1633 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:10	1708 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:11	1739 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:12	1834 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:13	1989 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:14	2321 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:15	1751 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:16	1749 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:17	1736 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:18	1699 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:19	1651 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:20	1753 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:21	1585 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:22	1597 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:23	1617 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:24	1629 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:25	1579 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:26	1447 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:27	1439 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:28	1440 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:29	1449 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:30	1435 m ²

	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	23686 m ²
--	--	----------------------

Anläggningsåtgärd **Nytt servitut: 0188-12/27.1**
Ändamål: Utrymme
Till förmån för: Hårnacka ga:7
Belastar: Hårnacka 2:7 och 3:8

HÅRNACKA 2:8, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1742 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1742 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	<i>Anm. I Hårnacka 2:7 inskrivet servitut 69/2717 belastar inte Hårnacka 2:8.</i>	
HÅRNACKA 2:9, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1766 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1766 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	<i>Anm. I Hårnacka 2:7 inskrivet servitut 69/2717 belastar inte Hårnacka 2:9.</i>	
HÅRNACKA 2:10, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1558 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1558 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	<i>Anm. I Hårnacka 2:7 inskrivet servitut 69/2717 belastar inte Hårnacka 2:10.</i>	
HÅRNACKA 2:11, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1325 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1325 m ²
	Verkan på servitut: 01-IM1-69/2717.1	
	Ändamål: Kraftledning	
	Till förmån för: Tälje 4:11	
	Belastar: Hårnacka 2:7, 2:11, 2:14, 2:15	
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

	HÅRNACKA 2:12, ny fastighet	
	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1378 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1378 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	<i>Anm. I Hårnacka 2:7 inskrivet servitut 69/2717 belastar inte Hårnacka 2:12.</i>	

	HÅRNACKA 2:13, ny fastighet	
	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1376 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1376 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	<i>Anm. I Hårnacka 2:7 inskrivet servitut 69/2717 belastar inte Hårnacka 2:13.</i>	

	HÅRNACKA 2:14, ny fastighet	
	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1347 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1347 m ²
	Verkan på servitut: 01-IM1-69/2717.1	
	Ändamål: Kraftledning	
	Till förmån för: Tälje 4:11	
	Belastar: Hårnacka 2:7, 2:11, 2:14, 2:15	
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

	HÅRNACKA 2:15, ny fastighet	
	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1566 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1566 m ²
	Verkan på servitut: 01-IM1-69/2717.1	
	Ändamål: Kraftledning	
	Till förmån för: Tälje 4:11	
	Belastar: Hårnacka 2:7, 2:11, 2:14, 2:15	
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

HÅRNACKA 2:16, ny fastighet

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1604 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1604 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	<i>Anm. I Hårnacka 2:7 inskrivet servitut 69/2717 belastar inte Hårnacka 2:16.</i>	

HÅRNACKA 2:17, ny fastighet

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1677 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1677 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	<i>Anm. I Hårnacka 2:7 inskrivet servitut 69/2717 belastar inte Hårnacka 2:17.</i>	

HÅRNACKA 2:18, ny fastighet

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 2:7	1676 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1676 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	<i>Anm. I Hårnacka 2:7 inskrivet servitut 69/2717 belastar inte Hårnacka 2:18.</i>	

HÅRNACKA 3:9, ny fastighet

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1633 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1633 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

HÅRNACKA 3:10, ny fastighet

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1708 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1708 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

HÅRNACKA 3:11, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1739 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1739 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:12, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1834 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1834 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:13, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1989 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1989 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:14, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	2321 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	2321 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:15, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1751 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1751 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:16, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1749 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1749 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	

	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:17, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1699 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1699 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:18, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1651 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1651 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:19, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1753 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1753 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:20, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1753 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1753 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:21, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1585 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1585 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
HÅRNACKA 3:22, ny fastighet		
Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1597 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1597 m ²

Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	HÅRNACKA 3:23, ny fastighet Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1617 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1617 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	HÅRNACKA 3:24, ny fastighet Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1629 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1629 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	HÅRNACKA 3:25, ny fastighet Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1579 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1579 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	HÅRNACKA 3:26, ny fastighet Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1447 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1447 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1
	HÅRNACKA 3:27, ny fastighet Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare	
Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1439 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1439 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

HÅRNACKA 3:28, ny fastighet

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1440 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1440 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

HÅRNACKA 3:29, ny fastighet

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1449 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1449 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

HÅRNACKA 3:30, ny fastighet

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hårnacka 3:8	1435 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen	1435 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning	
	Andelstal i Hårnacka ga:7 efter förrättningen	1

HÅRNACKA S:4

Fastighetsreglering	Erhåller från Hårnacka 3:8	270 m ²
	Avstår till Hårnacka 3:8	270 m ²

HÅRNACKA GA:7, ny gemensamhetsanläggning**Anläggningsåtgärd** **Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge storlek mm**

Gemensamhetsanläggningen ska inrättas och bestå av vägar, parkeringsplatser, gångytor, grönområde, gemensamma öppna diken inklusive vägtrummor.

Deltagande fastigheter

Hårnacka 2:8-2:18, 3:9-3:30

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheterna Hårnacka 2:7 och 3:8, se aktbilaga KA1.

Hårnacka 2:7 och 3:8 är enbart belastade. (Nytt servitut: 0188-12/27.1).

Till förmån för: Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 3 år efter det att anläggningsbeslutet och ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

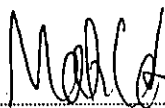
Andelstal:

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Utförande och drift

Hårnacka 2:8	1
Hårnacka 2:9	1
Hårnacka 2:10	1
Hårnacka 2:11	1
Hårnacka 2:12	1
Hårnacka 2:13	1
Hårnacka 2:14	1
Hårnacka 2:15	1
Hårnacka 2:16	1
Hårnacka 2:17	1
Hårnacka 2:18	1
Hårnacka 3:9	1
Hårnacka 3:10	1
Hårnacka 3:11	1
Hårnacka 3:12	1
Hårnacka 3:13	1
Hårnacka 3:14	1
Hårnacka 3:15	1
Hårnacka 3:16	1
Hårnacka 3:17	1
Hårnacka 3:18	1
Hårnacka 3:19	1
Hårnacka 3:20	1
Hårnacka 3:21	1
Hårnacka 3:22	1
Hårnacka 3:23	1
Hårnacka 3:24	1
Hårnacka 3:25	1
Hårnacka 3:26	1

Hårnacka 3:27	1
Hårnacka 3:28	1
Hårnacka 3:29	1
Hårnacka 3:30	1
Summa andelstal:	33



Matilda Johansson

Teknisk beskrivning

2012-02-16

Ärendenummer

AB11985

Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

Ärende **Fastighetsreglering, fastighetsbestämning, avstyckning och anläggningsåtgärd berörande Hårnacka 2:7, 3:8 och s:4****Kommun:** Norrtälje**Län:** Stockholm

Koordinatsystem **SWEREF99 18 00****Koordinatkvalitet** **Inre 0,04 yttre 0,04 cm**

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
298	6629415.48	192018.86	Rästen
402	6629281.95	191995.31	Rör i mark
403	6629296.30	192042.99	Rör i mark
515	6629576.99	192043.88	Rör i mark, ny
516	6629584.46	192026.61	Rör i mark, ny
517	6629629.22	192045.40	Rör i mark, ny
518	6629627.96	192051.20	Rör i mark, ny
519	6629628.39	192058.42	Rör i mark, ny
520	6629629.88	192064.07	Rör i mark, ny
521	6629583.18	192070.96	Rör i mark, ny
522	6629632.65	192074.77	Rör i mark, ny
523	6629634.43	192084.02	Rör i mark, ny
524	6629634.45	192092.11	Rör i mark, ny
525	6629633.30	192101.18	Rör i mark, ny
526	6629631.58	192105.50	Rör i mark, ny
527	6629581.75	192093.00	Rör i mark, ny
528	6629625.26	192120.90	Rör i mark, ny
529	6629613.95	192141.60	Rör i mark, ny
530	6629574.46	192118.36	Rör i mark, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
531	6629572.19	192126.38	Rör i mark, ny
532	6629610.07	192148.70	Rör i mark, ny
533	6629602.05	192160.96	Rör i mark, ny
534	6629592.63	192172.09	Rör i mark, ny
535	6629581.77	192181.96	Rör i mark, ny
536	6629554.31	192147.43	Rör i mark, ny
537	6629553.56	192201.15	Rör i mark, ny
538	6629542.15	192198.26	Rör i mark, ny
539	6629530.15	192161.71	Rör i mark, ny
540	6629463.64	191994.56	Rör i mark, ny
541	6629461.32	191990.00	Rör i mark, ny
542	6629458.57	191985.74	Rör i mark, ny
543	6629468.55	191978.23	Rör i mark, ny
544	6629513.78	191996.82	Rör i mark, ny
545	6629517.98	192006.40	Rör i mark, ny
546	6629476.80	192024.47	Rör i mark, ny
547	6629530.86	192035.68	Rör i mark, ny
548	6629489.63	192053.77	Rör i mark, ny
549	6629543.69	192065.01	Rör i mark, ny
550	6629502.51	192083.07	Rör i mark, ny
551	6629509.62	192099.30	Rör i mark, ny
552	6629556.58	192094.26	Rör i mark, ny
553	6629514.12	192112.91	Rör i mark, ny
554	6629565.31	192114.11	Rör i mark, ny
555	6629563.14	192121.56	Rör i mark, ny
556	6629548.52	192138.83	Rör i mark, ny
557	6629520.53	192132.48	Rör i mark, ny
559	6629476.11	192047.77	Rör i mark, ny
560	6629490.99	192081.72	Rör i mark, ny
562	6629500.29	192102.88	Rör i mark, ny
563	6629504.01	192114.24	Rör i mark, ny
565	6629514.94	192147.48	Rör i mark, ny
567	6629525.88	192180.78	Rör i mark, ny
569	6629533.13	192202.89	Rör i mark, ny
570	6629530.45	192216.23	Rör i mark, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
572	6629330.70	192036.08	Rör i mark, ny
573	6629316.10	191984.29	Rör i mark, ny
574	6629351.27	191972.71	Rör i mark, ny
575	6629364.29	192029.22	Rör i mark, ny
576	6629365.35	191968.10	Rör i mark, ny
577	6629373.56	191966.12	Rör i mark, ny
578	6629381.97	191965.63	Rör i mark, ny
579	6629390.39	191966.52	Rör i mark, ny
580	6629394.96	192023.04	Rör i mark, ny
581	6629398.59	191968.85	Rör i mark, ny
582	6629439.94	191982.93	Rör i mark, ny
583	6629446.54	191987.42	Rör i mark, ny
584	6629424.66	192016.92	Rör i berg, ny
585	6629282.59	191984.75	Rör i mark, ny
586	6629275.11	191986.33	Rör i mark, ny
587	6629267.41	191986.35	Rör i mark, ny
588	6629259.92	191984.72	Rör i mark, ny
589	6629253.41	191981.10	Rör i mark, ny
590	6629243.75	191951.05	Rör i mark, ny
591	6629282.04	191936.75	Rör i mark, ny
592	6629296.30	191980.24	Rör i mark, ny
593	6629317.47	191925.07	Rör i mark, ny
594	6629331.72	191968.61	Rör i mark, ny
595	6629328.77	191921.33	Rör i mark, ny
596	6629372.80	191939.29	Rör i mark, ny
597	6629374.61	191955.96	Rör i mark, ny
598	6629368.32	191957.01	Rör i mark, ny
599	6629362.21	191958.60	Rör i mark, ny
600	6629195.69	191825.81	Rör i mark, ny
601	6629228.41	191806.65	Rör i berg, ny
602	6629239.74	191807.50	Rör i berg, ny
603	6629247.25	191844.58	Rör i mark, ny
604	6629204.18	191854.86	Rör i mark, ny
605	6629255.30	191884.33	Rör i berg, ny
606	6629219.62	191892.91	Rör i berg, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
607	6629209.01	191871.18	Rör i mark, ny
608	6629171.33	191854.15	Rör i mark, ny
609	6629197.52	191862.59	Rör i mark, ny
610	6629215.64	191899.69	Rör i mark, ny
611	6629182.35	191911.48	Rör i mark, ny
614	6629134.19	191879.46	Rör i mark, ny
615	6629142.39	191871.10	Rör i mark, ny
616	6629165.78	191857.37	Rör i mark, ny
617	6629178.05	191897.30	Rör i mark, ny
618	6629140.74	191908.13	Rör i mark, ny
619	6629187.92	191927.26	Rör i mark, ny
620	6629140.70	191940.70	Rör i mark, ny
623	6629062.99	191903.71	Rör i mark, ny
624	6629106.92	191877.94	Rör i berg, ny
625	6629123.10	191906.08	Rör i berg, ny
626	6629105.87	191932.53	Rör i mark, ny
627	6629078.62	191920.02	Rör i mark, ny
628	6629049.06	191952.79	Rör i mark, ny
629	6629109.23	191941.31	Rör i mark, ny
630	6629065.55	191971.02	Rör i mark, ny
633	6629039.61	191959.43	Rör i mark, ny
634	6629019.88	191931.34	Rör i mark, ny
635	6629022.57	191923.96	Rör i mark, ny
636	6629056.62	191903.99	Rör i mark, ny
643	6629432.12	192063.43	Rör i berg, ny
644	6629444.84	192097.49	Rör i mark, ny
645	6629457.10	192130.34	Rör i mark, ny
646	6629469.16	192162.65	Rör i mark, ny
647	6629481.28	192194.95	Rör i mark, ny
648	6629496.63	192236.25	Rör i mark, ny
649	6629232.11	191941.29	Rör i mark, ny
650	6629197.94	191951.59	Rör i mark, ny
651	6629149.21	191965.59	Rör i mark, ny
652	6629145.41	191963.80	Rör i mark, ny
653	6629123.76	191973.57	Rör i mark, ny

Punktnummer	Norr(N)	Öst(E)	Markering
654	6629082.90	191985.70	Rör i mark, ny
655	6629500.70	192247.10	Råsten
815001	6629243.74	191827.16	Rör i berg
815002	6629251.36	191864.94	Rör i berg
Framställd genom	Nymätning och kopiering från registerkarta		
Mätmetod	Satellitmätning NRTK-tjänst		

Protokoll

2012-01-13

Ärendenummer

AB11985

Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

Ärende	Avstyckning från Hårnacka 2:7 och 3:8 Kommun: Norrtälje Län: Stockholm
Handläggning	Med sammanträde på lantmäterimyndighetens kontor i Norrtälje.
Sökande och sak- ägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga SA1.
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A1.
Redogörelse, bak- grund	Förutom närvarande sakägare och förrättningslantmätaren (flm) närvarade också Nilla Nilsson, lantmäteriet, på sammanträdet.

Flm redogör för innehållet i ansökan. Därefter klargör flm innebörden av ändringen av läge för del av samfällighetsdiket, Hårnacka s:4, mark från kvartersmark till naturmark i gällande detaljplan. Flm informerar om bedömd längd och bredd angående berörd del av samfällighetsdiket till 135 meter respektive 2 meter. Vilket resulterar i en areal om 270 kvm. Diket har flyttas av Blidö Entreprenad Projektutveckling AB (företaget) till nytt läge.

Flm redogör nu för ersättningsprincipen.

Flm har bedömt att genomsnittvärdet för tomtmark i berört område är 800 kr/kvm. Själva värdeminskningen för samfälligheten bedöms som obetydlig eftersom samfälligheten fortfarande finns kvar. Det är företaget som står för kostnader för omgrävning av diket och uppkomna förrättningskostnader. När område för kvartersmark skapas uppstår en vinst. Det är vinsten som uppstår som skall fördelas mellan parterna.

800 kr/kvm multiplicerat med 270 kvm minus uppkomna kostnader resulterar i en uppskattad vinst till 150 000 kronor. Vinsten skall fördelas mellan parterna. Det är rimligt att företaget erhåller 80 % av vinsten och delägarna i Hårnacka s:4 erhåller 20 % av vinsten. Fördelningen av vinsten är grundad på, dels att det är företaget som är den drivande parten, dels att det är företaget som har skapat vinsten.

Den ersättning som skall erläggas av företaget till delägare i Hårnacka s:4 blir 30 000 kronor efter ovan redovisat resonemang. Dessa 30 000 kronor skall fördelas mellan delägarna i Hårnacka s:4 efter andel. De

delägarfastigheter som har en procentsats där ersättningen understiger 3% av basprisbeloppet måste yrka på ersättning för att sådan skall utgå.

Flm redovisar de beräknade ersättningarna för varje deläggande fastighet i Hårnacka s:4.

Flm informerar om att överenskommelse mellan parterna kan träffas om ett annat belopp eller att ingen ersättning skall utgå.

Diskussion

Flm informerar om att det finns en synpunkt från delägarna av Hårnacka 4:7 och 5:5 med en begäran om att de vill ha ersättning. De anser att en rimlig ersättning är 2000 kronor för deras andel.

Flm frågar närvarande sakägare om det finns några direkta synpunkter eller yrkanden.

Hans Ekman (HE) delägare i Hårnacka 3:2 meddelar att han och hans fru avstår från ersättning. Flm frågar HE om flm skall uppfatta det så att HE avstår ersättning även om någon annan delägare i Hårnacka s:4 inte avstår från sin ersättning. HE avstår ersättning även om någon annan delägare inte avstår från sin ersättning.

Ägare av Hårnacka 4:6 g.m. Johan Wihlke yrkar på ersättning.

Ägare av Hårnacka 5:4, Johan Wihlke, yrkar på ersättning.

Förrättningskostnader

Förrättningskostnader betalas av Blidö Entreprenad Projektutveckling AB.

Aktmottagare

Aktmottagare är Blidö Entreprenad Projektutveckling AB.

Förrättningens fortsatta handläggning

Förrättningshandlingar kommer att upprättas. Därefter kommer förrättningen att avslutas utan ytterligare sammanträde. Underrättelse om avslut med överklagandehänvisning kommer att skickas ut till samtliga sakägare när förrättningen avslutas.

Samtliga närvarande delägare i Hårnacka s:4 avviker från sammanträdet.

Åtgärder i samband med avstyckning från Hårnacka 2:7 och 3:8

Fastighetsbestämning av gräns mellan Hårnacka 2:7 och 3:8:

Flm informerar om att det är nödvändigt att göra en fastighetsbestämning av gräns mellan Hårnacka 2:7 och 3:8. Blidö Entreprenad Projektutveckling AB g.m. Fredrik Pettersson (FP) har inga invändningar mot att fastighetsbestämning görs och att gräns bestäms mellan gränspunkterna 649-650-651-653-654, enligt karta aktbilaga KA1.

Anläggningsåtgärd:

FP yrkar att gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av vägar, grönområde, parkeringsplatser, gångytor, gemensamma öppna

diken inklusive vägtrummor. Anläggningen skall vara utförd inom 3 år från det att beslut vunnit laga kraft. Deläggande fastigheter skall vara Hårnacka 2:8-2:18, 3:9-3:30. Andelstalen skall fördelas lika, en andel vardera.

Vid protokollet

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Matilda', followed by a long horizontal line.

Matilda Johansson

Protokoll

2012-02-17

Ärendenummer

AB11985

Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

Ärende	Fastighetsreglering, fastighetsbestämning, avstyckning och anläggningsåtgärd berörande Hårnacka 2:7, 3:8 och s:4	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Handläggning	Utan sammanträde.	
Sökande och sakägare	Se sakägarförteckning, aktbilaga SA2.	
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A1 och föregående protokoll aktbilaga PR1.	
Redogörelse	Se föregående protokoll aktbilaga PR1. För berört område gäller detaljplan 0188-P10/29, laga kraft 2010-10-28. Fastighetsbildningsåtgärden och anläggningsåtgärden överensstämmer med detaljplanen. Samråd med bygg- och miljönämnden har skett utan erinran. Från samfällighetsdikt, Hårnacka s:4, överförs ett markområde till exploateringsfastigheten Hårnacka 3:8 för att möjliggöra avstyckning av fastigheten. Del av gräns mellan Hårnacka 2:7 och 3:8 fastighetsbestäms. Från exploateringsfastigheterna Hårnacka 2:7 och 3:8 avstyckas 11 respektive 22 obebyggda områden för bostadsändamål. Fastigheterna blir lämpliga för sina ändamål. Gemensamhetsanläggning avseende bland annat grönområde bildas. Det är av väsentlig betydelse för berörda fastigheter att gemensamhetsanläggning inrättas. Fördelarna med gemensamhetsanläggningen överväger de kostnader och olägenheter som gemensamhetsanläggningen medför. Fastighetsbildningen och upplåtelse av utrymme för gemensamhetsanläggningen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.	
Fastighetsbildningsbeslut	Fastighetsbildning ska ske enligt karta och beskrivning, se aktbilagorna KA1 och BE1. Nybildade fastigheter ska inte belastas av oinskriven	

fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheterna.

- Fastighetsbestämningsbeslut** Gränsen mellan Hårnacka 2:7 och Hårnacka 3:8 går mellan punkterna 649-650-651-653-654, se karta aktbilaga KA1.
- Anläggningsbeslut** Gemensamhetsanläggning ska inrättas enligt karta och beskrivning, se aktbilagorna KA1 och BE1.
- Beslut fördelning av förrättningskostnad** Förrättningskostnaden ska betalas av Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, Propellervägen 8 B, 183 62 Täby.
- Tillträdesbeslut** Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.
- Tillträde till område för gemensamhetsanläggning ska ske när anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.
- Ersättningsbeslut** Ersättning för samfälld mark ska utgå enligt följande:
- Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 6090 kronor direkt till Hårnacka 1:1s ägare, Karl Gustaf Lennart Ahlblom, Hårnackalund 1, 761 73 NORRTÄLJE.
- Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 3045 kronor direkt till Hårnacka 2:2s ägare, Hans Bernhardsson Hårnacka 577, 761 73 NORRTÄLJE.
- Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 3045 kronor direkt till Hårnacka 2:3s ägare, Ingrid Palmberg Gråbergsgatan 11, 761 60 NORRTÄLJE.
- Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 2988 kronor direkt till Hårnacka 3:3 och 4:2s ägare, Camilla Petersson, Hårnackavägen 28, 761 73 NORRTÄLJE.
- Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 2987 kronor direkt till Hårnacka 3:3 och 4:2s ägare, Christer Petersson, Hårnackavägen 28, 761 73 NORRTÄLJE.
- Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 75 kronor direkt till Hårnacka 4:6s ägare, Christina Löffel, Fluhackerweg 6, CH 3225, Müntsschemier, Schweiz.
- Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 75 kronor direkt till Hårnacka 4:6s ägare, Roland Löffel, Fluhackerweg 6, CH 3225, Müntsschemier, Schweiz.
- Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 150 kronor direkt till Hårnacka 4:7 och 5:5s ägare, Niklas Marina

AB, Karlbergsvägen 26 A, 2 Tr, 113 27 STOCKHOLM

Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 150 kronor direkt till Hårnacka 4:7 och 5:5s ägare, Johan Svensson Frösunda Torg 2 Lgh 1202, 169 72 SOLNA.

Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 150 kronor direkt till Hårnacka 5:4s ägare, Carl Johan Wihlke, Birkagatan 2 Lgh 1003, 113 36 STOCKHOLM.

Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 2740 kronor direkt till Hårnacka 8:1s ägare, Björn Lennart Palmberg, Gamla Hårnackavägen 60, 761 73 NORRTÄLJE.

Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 2445 kronor direkt till Hårnacka 9:1s ägare, Karin Marie-Louise Grähs, Ugglevägen 3, 761 63 NORRTÄLJE.

Hårnacka 3:8s ägare, Blidö Entreprenad Projektutveckling AB ska betala 2445 kronor direkt till Hårnacka 9:1s ägare, Rickard Grähs, Ugglevägen 3, 761 63 NORRTÄLJE.

Ersättning ska betalas senast 1 månad efter det att ersättningsbeslutet har vunnit laga kraft. Om betalning sker därefter betalas ränta enligt 6§ räntelagen från sista betalningsdag tills betalning sker.

I övrigt ska ingen ersättning för upplåtet utrymme för gemensamhetsanläggning utgå.

Aktmottagare Blidö Entreprenad Projektutveckling AB.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

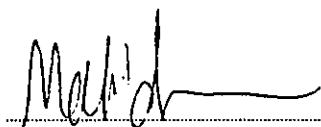
Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:
Lantmäterimyndigheten
Box 328
761 24 NORRTÄLJE
Besöksadress: Industrigatan 2 i Norrtälje

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet. Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **16 mars 2012**.

Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas. Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer AB11985 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Vid protokollet



Matilda Johansson

Granskat.....SE

Sakägarförteckning

2012-01-13

Ärendenummer

AB11985

Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

Sida 1 (2)
Aktbilaga SA1

Ärende Avstyckning från Hårnacka 2:7 och 3:8

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro vid sammanträde
KOMMUN: NORRTÄLJE			
Hårnacka 1:1	Karl Gustaf Lennart Ahlblom Hårnackalund 1 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Närvarande g.m Ingrid Holmberg enligt fullmakt
Hårnacka 2:2	Hans Bernhardsson Hårnacka 577 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Närvarande
Hårnacka 2:3	Ingrid Palmberg Gråbergsgatan 11 761 60 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Ej närvarande
Hårnacka 2:7 Hårnacka 2:8-18 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Hårnacka 3:8 Hårnacka 3:9-30 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB Propellervägen 8 B 183 62 TÄBY	lagfaren ägare	Närvarande g.m Fredrik Pettersson Dan Stom
Hårnacka 3:2	Britt Marie Ekman Tibeliusgatan 20 Lgh 1204 761 31 NORRTÄLJE Hans Folke Ekman Tibeliusgatan 20 Lgh 1204 761 31 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Ej närvarande Närvarande
Hårnacka 3:3 och 4:2	Camilla Pettersson Hårnackavägen 28 761 73 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Närvarande

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning, Närvaro vid sammanträde
	Crister Pettersson Hårnackavägen 28 761 73 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare	Närvarande
Hårnacka 4:6	Brita Wihlke Gamla Hårnackavägen 11 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Närvarande g.m Johan Wihlke enligt fullmakt
Hårnacka 4:7 och 5:5	Niklas Marina AB Karlbergsvägen 26 A,2 Tr 113 27 STOCKHOLM Johan Svensson Frösunda Torg 2 Lgh 1202 169 72 SOLNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Ej närvarande Ej närvarande
Hårnacka 4:8	Lennart Norrman P O Hallmans Gata 7 Lgh 1301 112 69 STOCKHOLM	lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Ej närvarande
Hårnacka 5:4	Carl Johan Wihlke Birkagatan 2 Lgh 1003 113 36 STOCKHOLM	lagfaren ägare	v i Hårnacka s:4 Närvarande
Hårnacka 5:6	Tor Anders Norrman Lummerstigen 11 125 56 ÄLVSJÖ Jan Ingvar Norrman Gamla Hårnackavägen 18 761 73 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Ej närvarande Ej närvarande
Hårnacka 8:1	Björn Lennart Palmberg Gamla Hårnackavägen 60 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Ej närvarande
Hårnacka 9:1	Karin Marie-Louise Grähs Ugglevägen 3 761 63 NORRTÄLJE Rickard Grähs Ugglevägen 3 761 63 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	delägare i Hårnacka s:4 Närvarande Närvarande
Hårnacka s:4			

Sakägarförteckning

2012-02-17

Ärendenummer

AB11985

Förrättningslantmätare

Matilda Johansson

Sida 1 (2)
Aktbilaga SA2Ärende Fastighetsreglering, fastighetsbestämning, avstyckning och
anläggningsåtgärd berörande Hårnacka 2:7, 3:8 och s:4

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
KOMMUN: NORRTÄLJE			
Hårnacka 1:1	Karl Gustaf Lennart Ahlblom Hårnackalund 1 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 2:2	Hans Bernhardsson Hårnacka 577 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 2:3	Ingrid Palmberg Gråbergsgatan 11 761 60 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 2:7	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB Propellervägen 8 B 183 62 TÄBY	lagfaren ägare	
Hårnacka 2:8-18, 3:9-30 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB Propellervägen 8 B 183 62 TÄBY	lagfaren ägare	
Hårnacka 3:2	Britt Marie Ekman Tibeliusgatan 20 Lgh 1204 761 31 NORRTÄLJE Hans Folke Ekman Tibeliusgatan 20 Lgh 1204 761 31 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 3:3 och 4:2	Camilla Pettersson Hårnackavägen 28 761 73 NORRTÄLJE Crister Pettersson Hårnackavägen 28 761 73 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 3:8	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB Propellervägen 8 B 183 62 TÄBY	lagfaren ägare	

Fastigheter	Ägare	Andel, ägande	Anmärkning
Hårnacka 4:6	Christina Margareta Löffel Fluhackerweg 6 CH 3225 Müntschemier Schweiz Roland Löffel-Wihlke Fluhackerweg 6 CH 3225 Müntschemier Schweiz	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 4:7 och 5:5	Niklas Marina AB Karlbergsvägen 26 A,2 Tr 113 27 STOCKHOLM Johan Svensson Frösunda Torg 2 Lgh 1202 169 72 SOLNA	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 4:8	Lennart Norrman P O Hallmans Gata 7 Lgh 1301 112 69 STOCKHOLM	lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 5:4	Carl Johan Wihlke Birkagatan 2 Lgh 1003 113 36 STOCKHOLM	lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 5:6	Tor Anders Norrman Lummerstigen 11 125 56 ÄLVSJÖ Jan Ingvar Norrman Gamla Hårnackavägen 18 761 73 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 8:1	Björn Lennart Palmberg Gamla Hårnackavägen 60 761 73 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka 9:1	Karin Marie-Louise Grähs Ugglevägen 3 761 63 NORRTÄLJE Rickard Grähs Ugglevägen 3 761 63 NORRTÄLJE	andel 1/2, lagfaren ägare andel 1/2, lagfaren ägare	deläg i Hårnacka s:4
Hårnacka s:4			

Lantmäteriet

Sida 1 (2)
Aktbilaga A1

Ansökan

Ink. 2011-04-11

Dnr: AB 11985

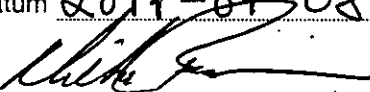
skickas till:

Lantmäteriet

Box 328

761 24 NORRTÄLJE

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Berörda fastigheter (1)	Kommun: Norrtälje Län: Stockholm <i>Härnäs Kgr 2:7 och 3:8</i>
Önskad åtgärd (2)	☒ Avstyckning ☒ Styckningslotten ska befrias från inteckningar ☐ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsrättsförrättning ☐ Annat:
Närmare beskrivning av åtgärden och andra upplysningar (bifoga kartsbild) (3)	<i>Avstyckning av 11+22=33 st tomter</i>
Området skall användas till (4)	☐ Helårsbostad ☐ Fritidsbostad ☐ Jord- och skogsbruk ☐ Industri ☒ Annat: <i>Villabebyggelse enl. plan</i>
Bebyggelse, tillstånd, dispenser (5)	☐ Området är bebyggt ☒ Området är obebyggt ☐ Bygglov/förhandsbesked har sökts/beviljats den ☒ Annat: <i>Detaljplan Laga kraft 2010-11-01</i>
Handlingar som bifogas (6)	☐ Bygglov/förhandsbesked ☐ Registreringsbevis ☐ Förvärvstillstånd ☐ Köpeavtal/Gåvoavtal etc ☐ Bouppteckning ☐ Fullmakt ☒ Annat: <i>Karta över området (detaljplan)</i>
Förrättningskostnader (7)	Kostnaderna för förrättningen skall betalas av: <i>Blidö Entreprenad Projektutveckling AB</i>
Aktmottagare (8)	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: <i>Enl. ovan</i>
Sökandes underskrifter (samtliga sökande ska skriva under ansökan) (9)	Datum <i>2011-04-08</i>  Namn <i>Niclas Pettersson</i> Namnförtydligande Namn Namnförtydligande

Fler uppgifter behövs - Var god vänd!

Det är viktigt för vår handläggning att ni lämnar fullständiga uppgifter om de sakägare och fastigheter som berörs av förrättningen. Det kan vara fastighetsägare, köpare, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet <u>Härnacka 2⁷</u>			
Namn <u>Niclas Pettersson</u>		Personnummer <u>771010-0236</u>	
Adress <u>Eknö 103 760 19 Furusund</u>			
Tfn bostad <u>076/818 22</u>	Tfn dagtid	Mobilnummer <u>070/637 1688</u>	Fax
E-post <u>niklas@be-ab.se</u>			

Fastighet <u>Härnacka 3⁸</u>			
Namn <u>lika ovan</u>		Personnummer	
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet <u>X</u>			
Namn		Personnummer	
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Fastighet			
Namn		Personnummer	
Adress			
Tfn bostad	Tfn dagtid	Mobilnummer	Fax
E-post			

Övriga
upplysningar

Önskemål om snabb handläggning
pga vår kunskor
Bifogas: Registeruppgifter (2sidor)
Detaljplan (hela området) Kartor Härnacka 2⁷
X Kun även kontakta Håns Ekman i ärendet
070/6844 159; 236074; 14544

STOCKHOLMS LÄN

Karta

åååå-mm-dd

Ärende

Avstyckning från Hårnacka 2:2

Norrtälje kommun

Leif Sörensson

Förrättningslantmätare

Registreringsdatum:

Fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE.

Nybildad fastighet: Hårnacka 2:7

Nya gränser: 857156-805511-805512-805513-805514.

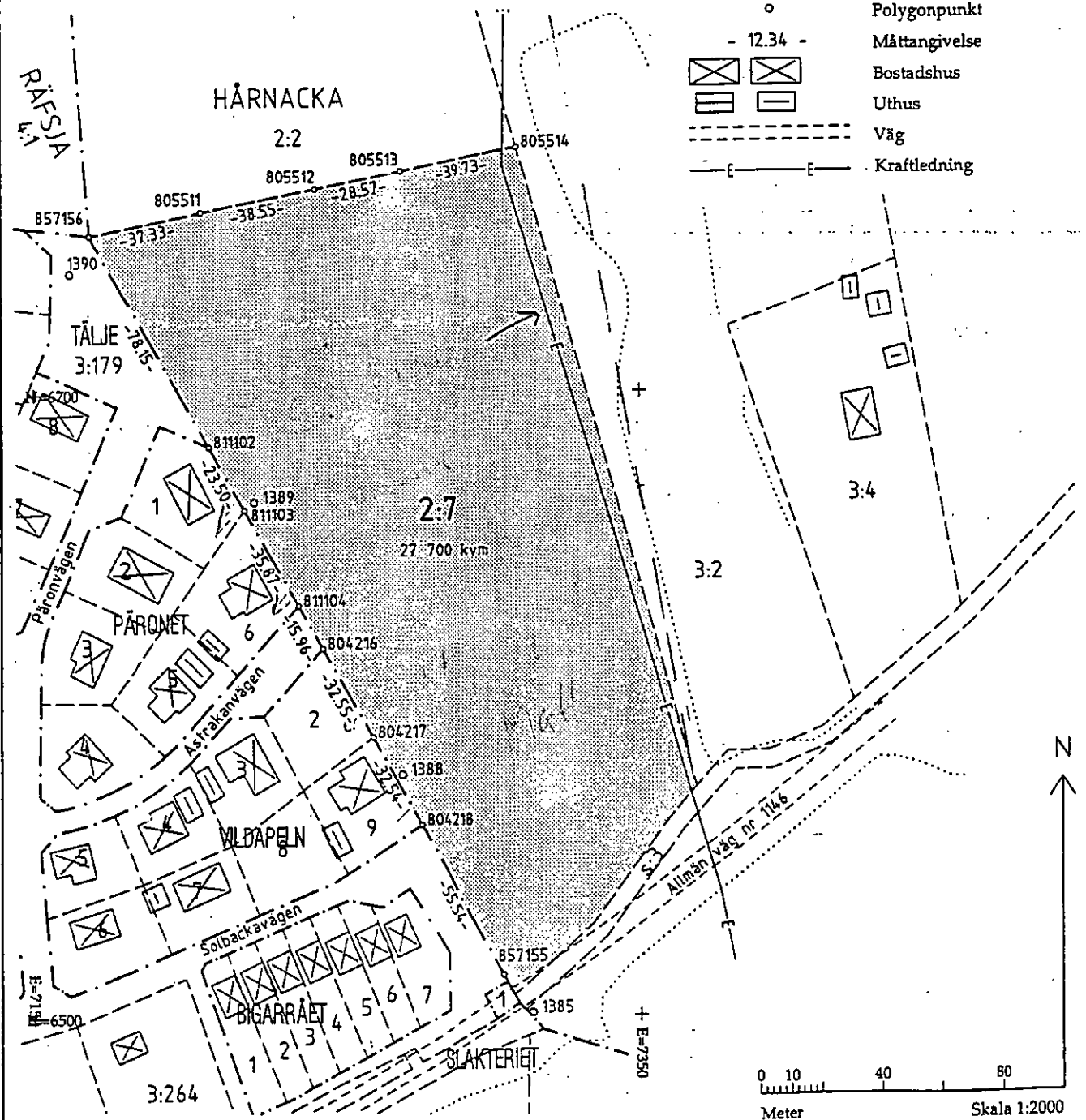
Aktbilaga KA

Ärendenr: AB072112

Lantmäteriet
Ink. 2011-04-11
Dnr: AB11985

Teckenförklaring:

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Ny Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Ny Fastighetsbeteckning
- Kvartersnamn
- Gränspunkt
- Ny Gränspunkt
- Polygonpunkt
- 12.34 - Måttangivelse
- ⊠ Bostadshus
- ⊡ Uthus
- Väg
- Kraftledning



Akt NORRTÄLJE 0188-07/287

Objektets registreringsdatum	2008-02-27	Nuvarande löpnummer	2008-08-26
Utskriftsdatum	2010-06-09, 19.33	Sida	1

Org.nummer:

556752-5075

Firma:

Blidö Entreprenad Projektutveckling AB

Adress:

Propellervägen 8 B
183 62 TÄBY

Säte:

Stockholms län, Norrtälje kommun

Registreringslän:

Anmärkning:

Detta är ett privat aktiebolag.

BILDAT DATUM

2008-02-21

SAMMANSTÄLLNING AV AKTIEKAPITAL

Aktiekapital....: 100.000 SEK

Antal aktier....: 1.000

Lägst: 100.000 SEK

Högst: 400.000 SEK

Lägst: 1.000

Högst: 4.000

STYRELSELEDAMOT, ORDFÖRANDE

771010-0236 Pettersson, Niclas, Strindbergsvägen 2 A, 760 19 FURUSUND

STYRELSELEDAMÖTER

810422-0713 Pettersson, Fredrik, Propellervägen 8 B, 183 62 TÄBY

STYRELSESUPPLEANTER

531110-1058 Pettersson, Bengt Jonas Oscar, Gustavslund 1503,
760 17 BLIDÖ

REVISOR(ER)

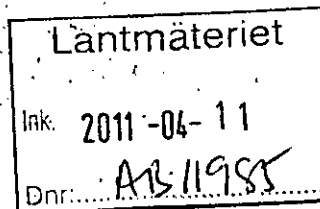
510701-0091 Daniels, Karl Håkan, Åkervägen 75, 121 33 ENSKEDDALEN

FIRMA TECKNING

Firman tecknas av styrelsen
Firman tecknas var för sig av
ledamöterna
suppleanten

M/021A 2008-07

FORTS



ORG. NUMMER: 556752-5075

Objektets registreringsdatum	2008-02-27	Registreringsdatum	2008-08-26
Utskriftsdatum	2010-06-09, 19.33	Side	2

FÖRESKRIFT OM ANTAL STYRELSELEDAMÖTER/STYRELSESUPPLEANTER
Styrelsen skall bestå av lägst 1 och högst 5 ledamöter med högst 3 suppleanter.

BOLAGSORDNING

Datum för senaste ändringen: 2008-03-25

FÖRBÄLL/ÄNDRINGAR/VILLKOR I BOLAGSORDNINGEN

Hembudsförbehåll

Twisters avgörande av skiljemän

VERKSAMHET

Bolaget ska bedriva förvaltning av värdepapper samt projektering av fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

RÄKENSKAPSÅR

0701 - 0630

KALLELSE

Kallelse ska ske genom brev med posten.

E-POSTADRESS

bettan@be-ab.se

FIRMAHISTORIK

2008-02-27 AB Cypressen nr 8956

Lantmäteriet

Ink. 2011-04-11

Dnr: AB 11985

Dagboksblad

Ärendenummer
AB11985Ärende Fastighetsreglering, fastighetsbestämning, avstyckning och
anläggningsåtgärd berörande Hårnacka 2:7, 3:8 och s:4

Kommun: Norrtälje

Län: Stockholm

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2011-04-11	Ansökan inkommen.	A1	Viveca Boström
2011-04-11	Plankarta	1	Viveca Boström
2011-04-11	Karta över Hårnacka 2:7	2	Viveca Boström
2011-04-11	Registeruppgift 2010-06-09 Blidö Entreprenad Projektutveckling AB	3	Viveca Boström
2011-04-11	Enl. registeruppgift 2010-06-09 och uppgifter framtagna från bolagsverkets register 2011-04-11 är Niclas Pettersson behörig firmatecknare för Blidö Entreprenad Projektutveckling AB, och därmed behörig att ansöka om förrättningen.	4 gallras	Viveca Boström
2011-04-11	Blidö Entreprenad Projektutveckling AB är ägare till Hårnacka 2:7 och 3:8		Viveca Boström
2011-04-12	Bekräftelse av ansökan och informationsbladet lantmäteriförrättning har skickats till Blidö Entreprenad Projektutveckling, c/o Niclas Pettersson	5 gallras	Viveca Boström
2011-05-20	Telefonsamtal med Niclas Petterson. Flm informerade om att det är Vallentuna kontoret som skall göra mätningen och att flm skall återkomma med tidsplan när hon vet när de kan utföra jobbet. Flm skall även återkomma med erbjudande om fastpris. N. Petterson meddelade att faktura adressen är: Blidö Entreprenad Projectutveckling AB, Propellerv. 8B, 183 62 Täby. Flm frågade om det befintliga dike, Hårnacka s:4. N. Pettersson meddelade att de ska lägga om diket bakom de tänkta tomterna.		Matilda Johansson
2011-05-20	Telefonsamtal med Fredrik Lott på Vallentuna kontoret. Som meddelar vilket underlag som han		Matilda Johansson

AB11985

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
	behöver och även att de skall titta på ärendet och återkomma med en tidsplan som flm kan meddela till sakägaren.		
2011-05-20	Telefonsamtal med Niklas Pettersson angående Hårnacka s:4 (dike). Flm informerade om att s:4 är en fastighet som kommer att beröras av avstyckningen. Det kommer troligtvis att bli ett sammanträde angående inlösen av fastigheten Hårnacka s:4. Flm informerade lite kort om ersättningsprincipen. N. Pettersson vet inte vad det kommer att kosta att lägga om diket.		Matilda Johansson
2011-06-21	Telefonsamtal med N. Pettersson. Flm informerade om uppskattat ca pris 350 000 kr med en timtaxa på 1250 kr. Priset beroende på hur lång tid fältjobbet tar. Det kommer även bli ett sammanträde där Hårnacka s:4 behandlas samt ev. anläggningsåtgärder. Kallelse kommer att skickas ut.		Matilda Johansson
2011-06-21	E-post till Stefan Håkansson och Fredrik Lott på Vallentuna kontoret där flm undrar när fältarbetet kan vara klart.	6 gallras	Matilda Johansson
2011-06-21	Besiktning av området		Matilda Johansson
2011-06-22	Telefonsamtal med N. Pettersson. Flm och N. Pettersson skall besiktiga området den 27/6 kl 14.		Matilda Johansson
2011-08-26	Telefonsamtal med N. Pettersson. Flm informerade om alternativen för diket. se e-post som skickades. Flm informerade även om att det ev. behöver göras en fastighetsbestämning mot gräns hårnacka 1.1. Flm återkommer om det. flm och N. Pettersson skall träffas på plats den 31/8 kl. 08:30 för att titta på diket.		Matilda Johansson
2011-08-31	Besiktning av området tillsammans med N. Pettersson. Flm och N. Pettersson tittade bl.a. på gränser och samfälligheten som skall flyttas.		Matilda Johansson
2011-09-01	Flm har försökt att nå N. Pettersson utan att lyckas. Flm talade in meddelande på telefonsvarare.		Matilda Johansson
2011-09-02	Besiktning av området för att hitta råsten som hittades.		Matilda Johansson

AB11985

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2011-09-02	Telefonsamtal med N. Pettersson. Flm informerade om att råsten hittades och att gränser kommer att sättas på måndag. N. Pettersson skall gräva om diket som flm sedan skall mäta in och därefter kommer sammanträde att hållas angående samfälligheten.		Matilda Johansson
2011-10-03	Telefonsamtal med N. Pettersson som meddelar att arbetet med diket inte har kommit igång. N. Pettersson meddelar att det ska vara kommunalt VA. Det ska bildas en gemensamhetsanläggning för gator och en samfällighetsförening. Flm ska skicka ut en blankett om det. Flm meddelar att förrättningen kommer att delfaktureras. N. Pettersson ska meddela flm när arbetet med diket har kommit igång.		Matilda Johansson
2011-10-03	Delfaktura 80075240 utskickad (225 600 kr)		Viveca Boström
2011-10-12	Faktura 80075240 åter p.g.a. felaktig adress - utskickad till Propellervägen 8 B, 183 62 Täby		Viveca Boström
2011-11-25	Försökt att nå Niclas Pettersson via telefon utan att lyckas		Matilda Johansson
2011-11-29	Försökt att nå N. Petterson utan att lyckas		Matilda Johansson
2011-11-30	Telefonsamtal med N. Petterson angående flytt av diket och samfälligheten. Flm föreslog att avstyckning av de tre tomterna, och flytt av samfälligheten får vänta. N. Petterson skall höra av sig i nästa vecka med besked.		Matilda Johansson
2011-12-14	Telefonsamtal med N. Pettersson. Flm informerade om att upprättade köpekontrakt skall skickas i kopia till lantmäteriet, fullmakt för säljare att företräda köpare kan upprättas. N. Pettersson meddelar att diket kan grävas. Gemensamhetsanläggning för väg skall bildas. Flm skall skicka ut kallelse till sammanträde.		Matilda Johansson
2011-12-16	Skickat kallelse till lantmäterisammanträde 13/1-12 kl 09:30	7 gallras	Matilda Johansson
2011-12-20	Delgivningskvitto inkom från Hans Ekman, Britt Marie Ekman	8-9 gallras	Matilda Johansson

AB11985

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2011-12-21	Delgivningskvitto inkom från Blidö entreprenad Projektutveckling AB	10 gallras	Matilda Johansson
2011-12-22	Delgivningskvitto inkom från Hans Bernhardsson	11 gallras	Matilda Johansson
2011-12-23	Delgivningskvitto inkom från Jan Ingvar Norrman, Anders Norrman	12-13 gallras	Matilda Johansson
2011-12-28	Delgivningskvitto inkom från Lennart Norrman, Brita Wihlke, Johan Wihlke	14-16 gallras	Matilda Johansson
2011-12-29	Delgivningskvitto inkom från Christer Pettersson, Camilla Pettersson, Ingrid Palmberg	17-19 gallras	Matilda Johansson
2011-12-30	Delgivningskvitto inkom från Marie-Louise Grähs, Rickard Grähs	20-21 gallras	Matilda Johansson
2012-01-02	Delgivningskvitto inkom från Björn Palmberg	22 gallras	Matilda Johansson
2012-01-02	E-post ifrån Johan Svensson som meddelar att han mottagit kallelsen och att han ej kan närvara.	24 gallras	Matilda Johansson
2012-01-03	Delgivningskvitto inkom från Lennart Ahlblom	23 gallras	Matilda Johansson
2012-01-03	Telefonsamtal med Dan Stom, Blidö entreprenad som undrar om koordinater. Flm kan skicka koordinater. D. Stom är medveten om att förrättningen inte är avslutad och att koordinater kan komma att ändras.		Matilda Johansson
2012-01-05	Försökt att nå J. Svensson via telefon utan att lyckas.		Matilda Johansson
2012-01-05	Skickat koordinatlista via e-post till Dan Stom	25 gallras	Matilda Johansson
2012-01-10	Försökt att nå J. Svensson via telefon utan att lyckas. Flm talat in meddelade samt skickat e-post.	26 gallras	Matilda Johansson
2012-01-10	Telefonsamtal med N. Lundgren som bekräftar att han mottagit kallelsen.		Matilda Johansson
2012-01-10	Telefonsamtal med J. Svensson som har lite frågor angående Hårnacka S:4.		Matilda Johansson

AB11985

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2012-01-13	Sammanträde - Protokoll	PR1	Matilda Johansson
2012-01-13	Fullmakt för Ingrid Holmberg att företräda Lennart Ahlblom	27 gallras	Matilda Johansson
2012-01-13	Fullmakt för Johan Wihlke att företräda Brita Whilke	28 gallras	Matilda Johansson
2012-01-20	Skickat utkast av kartan med koordinater via e-post till Dan Stom, Blidö entreprenad AB.	29 gallras	Matilda Johansson
2012-01-24	Beställt akt 69/2717	30 gallras	Matilda Johansson
2012-01-24	Skickat förfrågan om datapantbrev via fax	31 gallras	Matilda Johansson
2012-01-25	Skickat förfrågan via e-post till Norrtälje energi om rättighet 69/2717 berörs av avstyckningen och i sådana fall vilka fastigheter som berörs.	32 gallras	Matilda Johansson
2012-01-25	Svar om innehavare av datapantbrev	33 gallras	Matilda Johansson
2012-01-25	Skickat begäran om medgivande från panträttshavare	34 gallras	Matilda Johansson
2012-01-31	Telefonsamtal med Lars Pettersson, Roslagens sparbank som ej medger inteckningsfri avstyckning		Matilda Johansson
2012-01-31	Försökt att nå N. Pettersson via telefon utan att lyckas.		Matilda Johansson
2012-01-31	Skickat ny förfrågan via e-post till Norrtälje energi om rättighet 69/2717 berörs av avstyckningen och i sådana fall vilka fastigheter som berörs.		Matilda Johansson
2012-02-06	Ringt till Norrtälje energi om rättighet 69/2717 och pratat med Annette Wikström som meddelar att Claes Blomsten har slutat. Annette säger att hon kan svara på min fråga. E-postat frågan till henne.	36 gallras	Matilda Johansson
2012-02-06	Telefonsamtal med Jonas H. på Norrtälje energi AB angående rättighet 69/2717 som skall meddela om vilka fastigheter som berörs.		Matilda Johansson

AB11985

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2012-02-06	Telefonsamtal med Dan Stom, Blidö Entreprenad som undrar när förrättningen kan avslutas. Flm meddelar att förrättningen kan avslutas förhoppningsvis i v. 8. flm meddelar att hon väntar på svar om hur rättighet 69/2717 berörs.		Matilda Johansson
2012-02-07	Svar från riksarkivet	35 gallras	Matilda Johansson
2012-02-15	Underrättat bygg- och miljönämnden gm Tore Strömberg via e-post om avstyckas enligt detaljplan	36 gallras	Matilda Johansson
2012-02-15	Gåvoavtal berörande Hårnacka 4:6 från Inskrivningsmyndigheten	37 gallras	Matilda Johansson
2012-02-16	Nytt och ändrat i FR		Viveca Boström
2012-02-17	Karta, beskrivning, protokoll, tekniksbeskrivning	KA1, BE1, TBE1 PR2	
2012-02-17	Beslut taget.		Matilda Johansson
2012-02-20	Underrättelse om avslut utskickat		Matilda Johansson
2012-02-29	Slutskiktarna 80153213 utskickad (68543,78)		VB
2012-04-03	Autkopix och meddelande ang ersättning utskickat.		VB
2012-04-03	Anläggningsbeslut skickat till BMN och SLA.		VB
2012-04-03	Ersättningsbeslut lämnat till IM.		VB