

Byggnadsnämnden

2018-06-07

§ B 2018-000996

NOLVIK 6:11 (NORRKÄRRSVÄGEN 10), BN 2018-000325.

Per Jan Tjärnberg, Norrkärsvägen 10, 184 95 LJUSTERÖ.

Tillbyggnad av enbostadshus

BESLUT

Undertecknad beslutar med stöd av delegation

1. Bygglov lämnas för tillbyggnad av enbostadshus.
2. Tekniskt samråd behövs inte i detta ärende. Byggnadsnämnden kommer att lämna ett startbesked.
3. Kontrollansvarig krävs inte. Byggherre/sökande ansvarar själv för kontrollerna i ärendet.
4. Åtgärden får tas i bruk (börja användas) innan slutbesked har lämnats.
5. Avgift för ärendets handläggning är 3 862 kronor enligt fastställd taxa.

Beskrivning av ärendet

Ärendet gäller tillbyggnad av enbostadshus.

Tillbyggnaden har 25 m² byggnads- och bruttoarea.Byggnaden får efter föreslagen tillbyggnad 138 m² byggnadsarea och 205 m² bruttoarea.**Förutsättningar**

Fastigheten ligger utanför detaljplanlagt område.

Fastighetens landareal är 3 709 m². På fastigheten finns ett enbostadshus.**Relevanta tidigare beslut**

Bygglov för det aktuella enbostadshuset har tidigare lämnats i beslut med § 525/2004.

Motivering av beslut

Åtgärden bedöms vara en kompletteringsåtgärd. Bygglov lämnas med stöd av 9 kap 31a § plan- och bygglagen (2010:900).

Övriga upplysningar

Byggnadsnämndens handläggare är Anna Bergqvist.

Till detta beslut medföljer endast en specifikation på avgiften. Faktura skickas separat.

När byggnationen är slutförd ska detta anmälas till byggnadsnämnden, så att nämnden kan utfärda ett slutbesked och ärendet kan avslutas och arkiveras. Detta gör du genom att skriva under och skicka in bifogad blankett "Begäran om slutbesked".

Lovet slutar att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.

Byggnadsnämnden

2018-06-07

Beslutet kan överklagas

I bifogad bilaga, "Hur man överklagar byggnadsnämndens beslut", kan du läsa hur du kan överklaga beslutet.

Beslutet skickas till

Sökanden

Meddelande om beslut skickas till ägare för fastigheterna: Nolvik 6:17, 6:1, 2:1

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se)



Åsa Hellqvist
Byggnadsinspektör