

## Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

**Säljare** Malin Bergquist Stigmansvägen 10B, 14174 Segeltorp  
Kevin Johansson Stigmansvägen 10B, 14174 Segeltorp

**Objekt** Bostadsrätten med adress Stigmansvägen 10B, 141 74 SEGELTORP, i föreningen Brf Stigmannen, 769601-8782

### Frågor att besvara om bostadsrätten:

- 1 a. När förvärvades bostadsrätten? 2016 1 b. Vad är lägenhetens yta? 68 kvm
- 1 c. Hur stor är din månadsavgift till föreningen?  
4115:-
- 1 d. Är din lägenhet pantsatt? I så fall till vilken kreditgivare?  
Nej
- 1 e. Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?  
Nej
- 1 f. Har du några skulder till föreningen?  
Nej
2. Har det under din boendetid utförts förbättrings- eller reparationsarbeten i lägenheten? I så fall när och vad?  
Nej
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten? När?  
Nej
4. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem? När?  
Nej

5. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak? När?  
*Nej*
6. Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten? När?  
*Nej*
7. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.)? När?  
*Spricka i spisen, spricka i fönsterbrädan*
8. Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.  
*Nej*
9. Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?  
*2 st*

**Svarens innebörd**

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

**Underskrift**

**Säljare**

**Köpare**

Härmed intygas att ovanstående frågor  
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av  
informationen rörande ansvaret för  
bostadsrättens skick på omstående sida.

Härmed intygas att jag/vi tagit del av de svar  
säljaren avgivit samt informationen rörande  
ansvaret för bostadsrättens skick.

Ort och datum

Ort och datum

Malin Bergquist

Malin Bergquist

Kevin Johansson

Kevin Johansson