

# Vitvaruförsäkring Säljare/Köpare

SMH TryggBostad

## Faktablad för försäkringsprodukt

Företag: W.R. Berkley Insurance AG, svensk filial, org. nr. 516410-2070, svensk filial av W.R. Berkley Europe AG, registrerad i Lichtenstein.

Produkt: Vitvaruförsäkring Säljare/Köpare - SMH TryggBostad

Komplett information om produkten före och efter ingående av avtalet finns i försäkringsvillkoren och försäkringsbrevet.

### Vilken typ av försäkring handlar det om?

Försäkringen ingår som en del av ett paket med försäkringar och besiktningstjänster och denna försäkring kan ersätta undersöknings- och reparationskostnader vid plötslig och oförutsedd skada på vitvaror. Försäkringen gäller för säljaren och köparen för bostaden som säljs respektive köps. Försäkringen kan ej tecknas separat



### Vad ingår i försäkringen?

- ✓ Skada på vitvaror; diskmaskin, häll, ugn, spis, mikrovågsugn, kyl, frys, tvättmaskin, torktumlare/skåp och spisfläkt.



### Vad ingår inte i försäkringen?

- ✗ Försäkringen gäller inte för åtkomst- samt återställandekostnader.
- ✗ Försäkringen gäller inte för reparationskostnader som ingår/ersätts av tillverkningsgaranti.
- ✗ Skada på försäkrad egendom orsakad av onormal användning eller genom att normalt underhåll som regleras enligt anvisningar inte har följts.
- ✗ Försäkringen gäller inte för kostnader som orsakats av normalt användande eller ersättande av utbytbar utrustning som behöver ersättas inom en normal livstid för en maskin/tillbehör såsom filter etc.
- ✗ Försäkringen gäller inte för kostnader för normalt underhåll, justering/inställning, rengöring eller kontroll.
- ✗ Skada som uppstår genom att utrustningen använts i onormalt hög omfattning eller genom obehörigt ingrepp i den försäkrade egendomen eller genom att underhållet eftersatts.
- ✗ Skada på grund av kemisk eller mineraltillsats.
- ✗ Försäkringen gäller inte för problem med kalk, vattentryck och/eller fel färgtillsats eller vattenförorening.
- ✗ Försäkringen gäller inte för åtgärdande av teknisk utrustning till följd av ändrade regler/lagstiftning.
- ✗ Försäkringen gäller inte för mögel, svamp, sporer såvida detta inte täcks genom villa/hemförsäkring eller tilläggsförsäkring.
- ✗ Försäkringen gäller inte vid Force majeure.
- ✗ Försäkringen gäller inte för återkallande (recall).
- ✗ Försäkringen gäller inte för modifieringskostnader.
- ✗ Skada som uppstår i strid mot leverantörens instruktion eller i strid mot bruksanvisning.
- ✗ Försäkringen gäller inte vid användande av egendomen utanför hemmiljö och/eller kommersiellt syfte.
- ✗ Skada som uppkommer till följd av problem med tillförsel av elektricitet, gas, vatten eller olja.
- ✗ Försäkringen gäller inte för kostnader för icke försäkrade skadehändelser.
- ✗ Skada på utrustningsspecifikt förbrukningsmaterial och/eller delar såsom säkringar, batterier, filter, munstycken eller lampor.
- ✗ Försäkringen gäller inte för kosmetiska skador såsom färgskador, repor eller rispor på utrustningen.
- ✗ Skada orsakad på grund av att försäkrad egendom och/eller installationen av försäkrad egendom gjorts i strid med gällande lag, förordning eller byggnads- eller branschnormer.
- ✗ Försäkringen gäller inte för uppkomna kostnader utan skada på egendom.
- ✗ Försäkringen omfattar inte abstrakta fel enligt jordabalken 4:19 som kan täckas av säljarförsäkringen.
- ✗ Skada orsakad av kvalitet eller kvantitet på vatten.
- ✗ Skada orsakad av radon och/eller asbest.



## Finns det några begränsningar av vad försäkringen täcker?

- ! När vitvaror uppnått en ålder av 12 år utgår ingen ersättning från försäkringen. (10 år för tvättmaskin)
- ! Det maximala försäkringsbeloppet är 20 000 kr under respektive försäkringsperiod.
- ! Försäkringen gäller med en självrisk om 550 kr per skada.



## Var gäller försäkringen?

- ✓ Försäkringen gäller i Sverige.



## Vilka är mina skyldigheter?

### Dina skyldigheter är följande:

- Efter förmåga avvärja skada som kan befaras vara omedelbart förestående.
- Efter förmåga begränsa skada som redan inträffat.
- Snarast möjligt omhänderta och skydda skadad egendom.
- Anmäla skadehändelser till försäkringsgivaren W.R. Berkley Insurance AG så snart som möjligt.
- Skicka in nödvändiga dokument till W.R. Berkley Insurance AG.
- lämna riktiga och fullständiga uppgifter.



## När och hur ska jag betala?

Premie inbetalas till Gallaghers godkända samarbetspartners som en del i ett paket enligt villkoren på premiefakturan.



## När börjar och slutar försäkringen gälla?

Försäkringen gäller för säljaren i sex månader innan tillträdesdagen enligt köpekontrakt och sedan går försäkringsskyddet över på köparen att gälla i sex månader från och med tillträdesdagen enligt köpekontraktet.



## Hur kan jag säga upp avtalet?

Denna försäkring ingår som en del i ett paket och kan inte sägas upp eller uteslutas ensamt ur paketet. För att säga upp hela avtalet kontakta Sustera Real Estate eller Försäkringsförmedlare Gallagher.